

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

DU 22 SEPTEMBRE 2026

- Appel des délégués
- Désignation du secrétaire de séance
- Procès-verbal

1. SMITT (Syndicat Mixte Intercommunal de Téléalarme et Télésurveillance de Condé-Sainte-Libiaire et environs) : Dissolution du syndicat
2. Désignation des délégués titulaires et suppléants au sein du comité syndical du S.M.A.A.E.P Crécly-La-Chapelle, Boutigny et environs
3. Rapport d'activité 2025
4. Développement économique : Location d'un bâtiment sis ZA Les Baliveaux à Amillis, Hôtel d'entreprise n°1 – cellule 4 à M François-Xavier LARGILLIER, SASU Agence Commerciale Largillier « ACL »
5. Développement économique : Complément foncier à la vente d'un terrain sis rue du Jariel / rue des Eparnailles à Coulommiers (complément à la délibération 2024-152) à M Christophe PICOT et Carine RUSCICA.
6. Développement économique : Adhésion 2026 à Initiative Nord Seine et Marne (plateforme d'octroi de prêts d'honneur)
7. Ressources Humaines : Créations et suppressions de postes
8. Ressources Humaines : Création d'un emploi non permanent à pourvoir dans le cadre d'un contrat de projet
9. Enfance et Petite enfance : Demande d'avis préalable portant sur un projet d'une micro-crèche à Coulommiers par Me Bajazet porteur de projet
10. Enfance et Petite enfance : Tarification des services proposés par les établissements d'accueil du jeune enfant de la communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie : mise en place de frais de gestion pour le suivi des dossiers
11. Urbanisme : Approbation du Plan Local d'Urbanisme de Vaucourtois
12. Urbanisme : Plan Local d'Urbanisme de Guérard : Arrêt du Projet de révision du PLU et bilan de la concertation
13. Urbanisme : Plan Local d'Urbanisme de Sept-Sorts : Prescription de la modification
14. Urbanisme : Plan Local d'Urbanisme de Saâcy-sur-Marne : prescription de la modification
15. Urbanisme : Permis de Louer : Délégation de suivi de mise en œuvre à la commune de Coulommiers
16. Demande de subvention auprès de la Région Ile-de-France pour l'acquisition de matériel sportif pour le gymnase des Picherettes à La Ferté-sous-Jouarre
17. Approbation du règlement intérieur des équipements sportifs communautaires (hors piscines et terrains multisports)
18. Approbation du règlement intérieur d'utilisation des terrains multisports en accès libre de la Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie
19. Approbation du règlement intérieur des centres aquatiques de Coulommiers et La Ferté-sous-Jouarre
20. Eau et Assainissement : Convention de financement d'une étude relative au devenir de la station d'épuration de Couilly-Saint-Germain
21. Eau et Assainissement : Convention pour l'établissement de la servitude de passage d'une canalisation d'eaux pluviales existante sur une parcelle privée 0067, section ZV, rue de la Vallée, commune de Saint-Augustin
22. Signature des conventions nécessaires au déploiement de la télérelève sur le secteur du périmètre Nord (ex Pays Fertois)
23. Politique de l'environnement : Exonérations TEOM 2027 (Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères)
24. Décisions du Président
25. Questions diverses