

Annexe aux statuts de la Communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie

A compter du 1^{er} janvier 2026

Compétences obligatoires

1 Développement économique

Politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire

Définition de l'intérêt communautaire

- *l'observation des dynamiques commerciales,*
- *les actions de promotion en faveur du commerce et de l'artisanat*

2 Aménagement de l'espace communautaire

Création et réalisation de zones d'aménagement concerté d'intérêt communautaire :

Sont d'intérêt communautaire les ZAC vouées au développement économique

*Zone des Longs Sillons à Coulommiers
Zone des 18 Arpents à Boissy le Chatel
Zone de Mouroux Voisins à Mouroux
Zone industrielle La Pâture à Crécy la Chapelle*

3 Équilibre social de l'habitat

Politique du logement d'intérêt communautaire :

La mise en place d'un observatoire du logement

Actions et aides financières en faveur du logement social d'intérêt communautaire
Sont d'intérêt communautaire : les garanties d'emprunt pour les opérations de logements sociaux retenues dans une programmation communautaire

Action, par des opérations d'intérêt communautaire, en faveur du logement des personnes défavorisées

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20251217-2025-137-DE
Date de télétransmission : 19/12/2025
Date de réception préfecture : 19/12/2025

Sont d'intérêt communautaire : le soutien à des associations œuvrant dans le logement de publics précaires

Amélioration du parc immobilier bâti d'intérêt communautaire

- *Les études pré-opérationnelles, l'animation et le suivi des actions visant à améliorer le parc privé existant telles qu'OPAH*

Sur le territoire de : Bouleurs, Condé-Sainte-Libiaire, Couilly-Pont-aux-Dames, Coulommes, Coutevroult, Crécy-la-Chapelle, La Haute Maison, Sancy-lès-Meaux, Tigeaux, Vaucourtois, Villiers-sur-Morin, Voulangis

- *Participation financière au fonds de solidarité pour le logement*

Compétences « supplémentaires » définies par la loi

1 Création, aménagement et entretien de la voirie d'intérêt communautaire ; création ou aménagement et gestion de parcs de stationnement d'intérêt communautaire

- *L'intégralité de la rue des Roches à Bouleurs*
- *Les voiries des zones d'activités (ZAC des Longs sillons à Coulommiers, Zone des 18 Arpents à Coulommiers, Zone de Mouroux Voisins à Mouroux , ZI La Pature à Crécy)*

2 Construction, aménagement, entretien et gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire

Définition de l'intérêt communautaire

En matière sportive

- *Terrain multi-sports de Coulommes*
- *Terrain multi-sports de Voulangis*
- *Etude et construction d'un complexe sportif à Coulommiers*
- *Etude, construction et gestion du « Centre Aquatique des Capucins » et soutien financier à l'association*
- *la piscine de La Ferté-sous-Jouarre, et soutien financier à l'association*
- *les gymnases des Glacis, les Picherettes et du collège de La Rochefoucaud,*
- *la salle des arts martiaux de Saâcy-sur-Marne,*
- *les tennis couverts de Changis*
- *le terrain de Rugby à Saâcy-sur-Marne,*
- *le terrain de Rugby à La Ferté-sous-Jouarre*
- *Etude construction et gestion de la piscine de Crécy-la-Chapelle et soutien financier l'association*

En matière culturelle

- *Cinéma à Coulommiers*
- ***Cinéma à la Ferté sous Jouarre***
- *Maison des arts et du Brie (Maison des fromages à Coulommiers*
- *école de musique de La Ferté-sous-Jouarre*

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20251217-2025-137-DE
Date de télétransmission : 19/12/2025
Date de réception préfecture : 19/12/2025

3 Action sociale d'intérêt communautaire

Définition de l'intérêt communautaire

Sur tout le territoire

- *Relais intercommunal d'assistantes maternelles*
- *Accompagnement des associations à caractère social et notamment d'aide aux victimes*
- *Coordination des actions liées à l'emploi en partenariat avec tous les acteurs du territoire (Pôle Emploi, Mission Locale, CAP Emploi, Cared...)*
- *Organisation d'événements sur différentes thématiques (emploi, formation, alternance, orientation et insertion).*
- *Ateliers socio linguistiques : l'objectif est l'autonomie sociale et professionnelle à travers l'apprentissage de la langue et de la culture française*
- *Ateliers et Chantiers d'insertion*

Sur les communes : Amillis, Aulnoy, Beauthel-Saints, Boissy-le-Châtel, Chailly-en-Brie, Chauffry, Chevru, Coulommiers, Dagny, Dammartin-sur-Tigeaux, Faremoutiers, Giremoutiers, Guérard, Hautefeuille La Celle-sur-Morin, Maisoncelles-en-Brie, Marolles-en-Brie, Mauperthuis,, Mouroux, Pézarches, , Pommeuse, Saint-Augustin, Touquin, Bouleurs, Condé-Sainte-Libiaire, Couilly-Pont-aux-Dames, Coulommes, Coutevroult, Crécy-la-Chapelle, La Haute Maison, Sancy-lès-Meaux, Tigeaux, Vaucourtois, Villiers-sur-Morin, Voulangis

1/ Construction, entretien et gestion des équipements en direction des 0/3 ans Et à partir du 1^{er} janvier 2022 sur tout le territoire

Sur les communes : Amillis, Aulnoy, Beauthel-Saints, Boissy-le-Châtel, Chailly-en-Brie, Chauffry, Chevru, Coulommiers, Dagny, Dammartin-sur-Tigeaux, Faremoutiers, Giremoutiers, Guérard, Hautefeuille La Celle-sur-Morin, Maisoncelles-en-Brie, Marolles-en-Brie, Mauperthuis,, Mouroux, Pézarches, , Pommeuse, Saint-Augustin, Touquin,

2/ En matière d'Accueils de loisirs sans hébergement (ALSH)

3/ Etude, construction, entretien et fonctionnement des ALSH pour les enfants en âge d'être scolarisés en maternelle et primaire (mercredis, petites et grandes vacances)

Sur le territoire de : Bouleurs, Condé-Sainte-Libiaire, Couilly-Pont-aux-Dames, Coulommes, Coutevroult, Crécy-la-Chapelle, La Haute Maison, Sancy-lès-Meaux, Tigeaux, Vaucourtois, Villiers-sur-Morin, Voulangis

- *Service de téléalarme*

Sur les communes de Guérard, Dammartin sur Tigeaux, Faremoutiers et Pommeuse :

- *Animation dans le cadre du temps libre pour la petite enfance, l'enfance et la jeunesse*