



# RAPPORT D'ACTIVITÉ 2019

---

**COULOMMIERS  
PAYS DE BRIE**  
AGGLOMÉRATION





## EDITO

**L'année 2019 a été marquée par la concrétisation de nombreux projets, notamment en matière d'eau et d'assainissement :**

mise en service de la station d'épuration à Sept-Sorts, construction de celle de Coulommies, mise en conformité de celle de Pierre-Levée, lancement de la maîtrise d'œuvre pour la maintenance du puits de captage d'eau potable à Chamigny et finalisation des études pour les stations de Guérard et Dammartin-sur-Tigeaux.

Cette compétence est un bon exemple de ce que peut apporter la communauté d'agglomération à notre territoire :

- Une ingénierie et une expertise pour porter des projets complexes et indispensables
- Une solidarité financière, sans laquelle des projets n'auraient pas pu se concrétiser
- Une continuité d'actions, conformément aux engagements pris lors de chaque fusion d'intercommunalités.

Les mêmes principes ont permis la mise en œuvre de transports à la demande, l'aménagement d'un télécentre à la Ferté-sous-Jouarre, le financement des travaux dans les gares de Changuis / Saint-Jean et Nanteuil / Sâacy ou encore les travaux de rénovation de la piscine à la Ferté-sous-Jouarre. Ils ont également guidé le travail réalisé pour préparer la fusion entre la communauté d'agglomération et 12 communes de l'ex-Pays Créçois.

Je vous invite à en savoir plus sur votre intercommunalité, ses projets et ses services, à travers ce rapport d'activités 2019.

Bonne lecture à toutes et à tous,

Le Président.

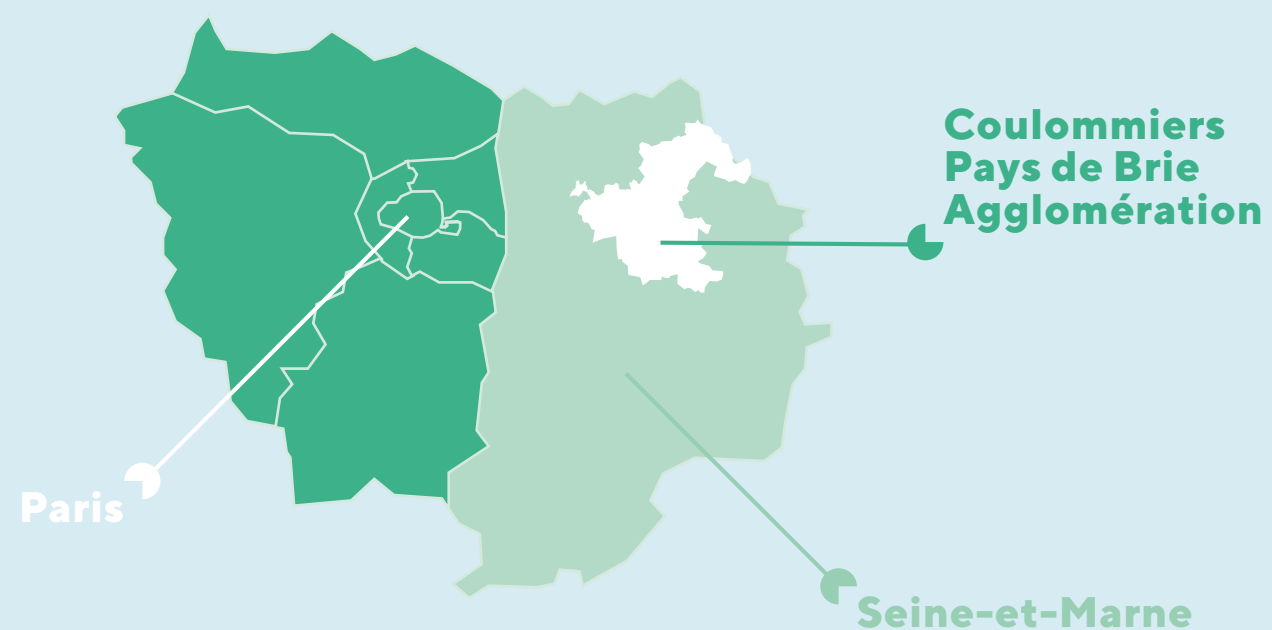
# COULOMMIERS PAYS DE BRIE AGGLOMÉRATION

**54** Communes\*

**93 000** Habitants

**Nord Est** de la Seine-et-Marne

\* Fusion avec la communauté de communes du Pays Créçois au 1<sup>er</sup> janvier 2020





# SOMMAIRE

---

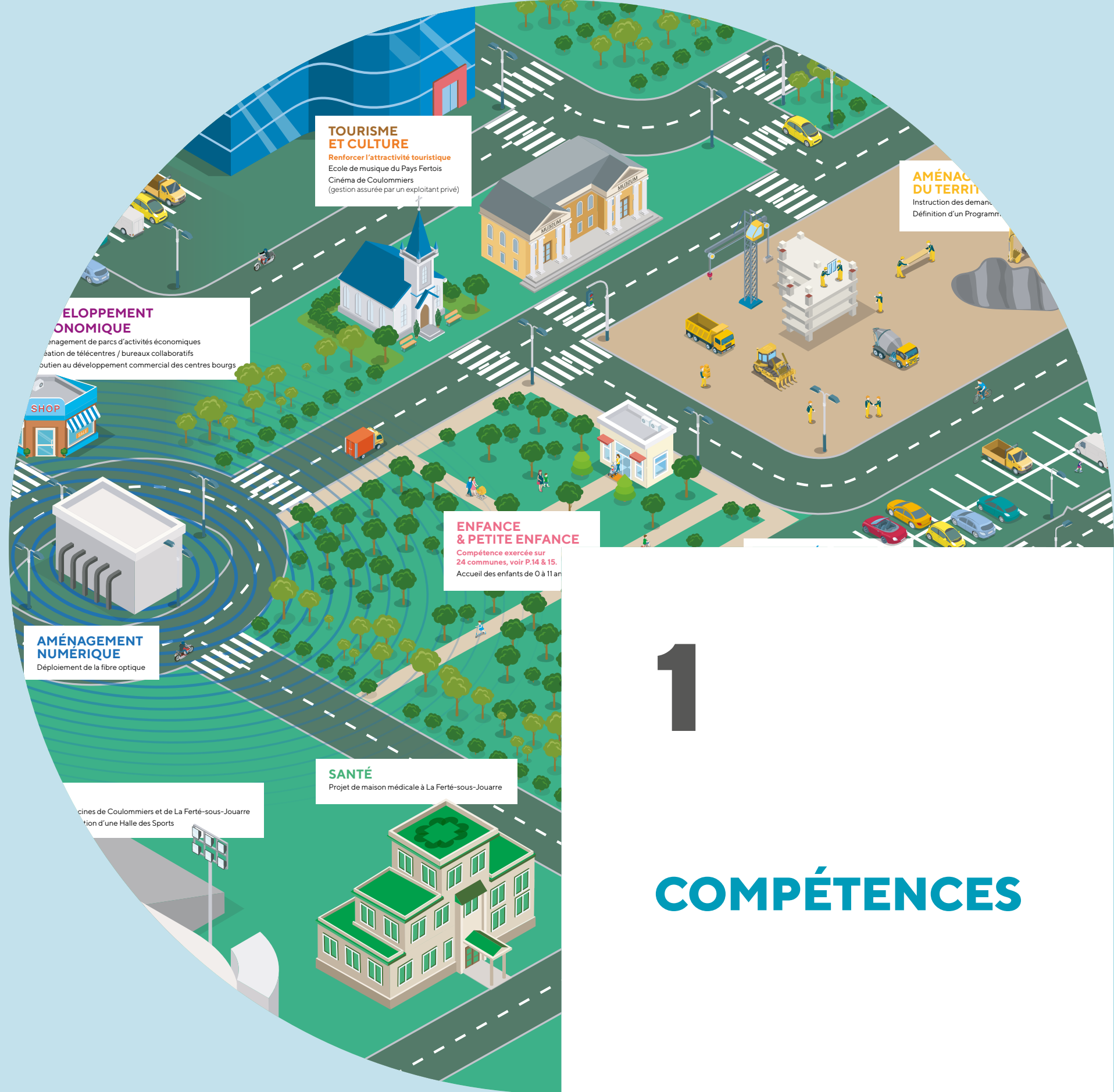
**COMPÉTENCES** P.8/P.15

**COMMUNAUTÉ D' ACTIONS**

**COMMUNAUTÉ DE PROJETS** P.16/P.33

**FINANCES** P.34/P.41

**LE FONCTIONNEMENT** P.42/P.48



### TOURISME ET CULTURE

Renforcer l'attractivité touristique  
Ecole de musique du Pays Fertois  
Cinéma de Coulommiers  
(gestion assurée par un exploitant privé)

### AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Instruction des demandes  
Définition d'un Programme

### DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Gestion de parcs d'activités économiques  
Création de télécentres / bureaux collaboratifs  
Soutien au développement commercial des centres bourgs

### AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE

Déploiement de la fibre optique

### ENFANCE & PETITE ENFANCE

Compétence exercée sur  
24 communes, voir P.14 & 15.  
Accueil des enfants de 0 à 11 ans

### SANTÉ

Projet de maison médicale à La Ferté-sous-Jouarre

Communes de Coulommiers et de La Ferté-sous-Jouarre  
Construction d'une Halle des Sports

# 1

# COMPÉTENCES

AU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2020

## COMPÉTENCES OBLIGATOIRES

### DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- » **Actions de développement économique dans les conditions prévues à l'article L.4251-17 du code général des collectivités territoriales**
- » **Création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire**
- » **Politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire :**  
Intérêt communautaire sur tout le territoire de la CACPB :
  - L'observation des dynamiques commerciales
  - L'élaboration de chartes ou développement commercial
  - L'expression d'avis communautaires avant la tenue d'une Commission Départementale d'Aménagement Commerciale (CDAC)
  - La tenue d'un débat en communauté avant toute décision d'implantation d'un nouveau centre commercial.

Intérêt communautaire sur le territoire de l'ex CCPC :

- Les activités commerciales situées hors centre-ville dont la création, l'extension ou le transfert de la surface de vente nécessite la délivrance d'une autorisation par la CDAC ou situées en zone d'activité communautaires.

- » **Promotion du tourisme dont la création d'offices de tourisme**

### AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE

- » **Schéma de cohérence territoriale et schéma de secteur**

- » **Plan Local d'Urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale**  
En matière d'habitat, l'agglomération a la compétence pour la réalisation d'un Plan Local de l'Habitat.
- » **Définition, création et réalisation de zones d'aménagement d'intérêt communautaire**  
au sens de l'article L.300-1 du code de l'urbanisme.  
Sur le territoire de l'ex CACPB : sont d'intérêt communautaire les ZAC vouées au développement économique.
- » **Organisation de la mobilité au sens du titre III du livre II de la première partie du code des transports**, sous réserve de l'article L. 3421-2 du même code.

### EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT

- » **Programme Local de l'Habitat**
- » **Politique du logement d'intérêt communautaire**  
La mise en place d'un observatoire du logement (ex CACPB).
- » **Actions et aides financières en faveur du logement social d'intérêt communautaire**  
Sont d'intérêt communautaire : les garanties d'emprunt pour les opérations de logements sociaux retenues dans une programmation communautaire (ex CACPB).
- » **Réserves foncières pour la mise en œuvre de la politique communautaire d'équilibre social de l'habitat**
- » **Action, par des opérations d'intérêt communautaire, en faveur du logement des personnes défavorisées**  
Sont d'intérêt communautaire : le soutien à des associations ou structures œuvrant dans le logement de publics précaires sur décision du conseil communautaire (ex CACPB).
- » **Amélioration du parc immobilier bâti d'intérêt communautaire**
  - Les études pré opérationnelles, l'animation et le suivi des actions visant à améliorer le parc privé existant telles que OPAH, permis de louer, sur décision du conseil communautaire (ex CACPB)
  - Participation au fonds de solidarité pour le logement (ex CCPC).

### POLITIQUE DE LA VILLE

- » **Élaboration du diagnostic du territoire et définition des orientations du contrat de ville**
- » **Animation et coordination des dispositifs contractuels de développement urbain, de développement local et d'insertion économique et sociale ainsi que des dispositifs locaux de prévention de la délinquance**
- » **Programmes d'actions définis dans le contrat de ville**

### GEMAPI

- » **Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations, dans les conditions prévues à l'article L. 211-7 du code de l'environnement**

### ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

- » **Aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil et des terrains familiaux locatifs définis aux 1<sup>er</sup> à 3<sup>o</sup> du II de l'article 1<sup>er</sup> de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage**

### COLLECTE ET TRAITEMENT DES DÉCHETS DES MÉNAGES ET DÉCHETS ASSIMILÉS

### EAU / ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES

- » **Assainissement des eaux usées, dans les conditions prévues à l'article L.2224-8**

### GESTION DES EAUX PLUVIALES URBAINES

- » **Gestion des eaux pluviales urbaines au sens de l'article L.2226-1**

## COMPÉTENCES OPTIONNELLES

### CRÉATION, AMÉNAGEMENT, ET ENTRETIEN DE LA VOIRIE D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE; CRÉATION OU AMÉNAGEMENT ET GESTIONS DES PARCS DE STATIONNEMENT D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE

- » **Sur l'ancien territoire de la Communauté de communes du Pays Créçois**  
L'intégralité de la rue des Roches à Bouleurs.

### PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE

- » **Lutte contre la pollution de l'air, lutte contre les nuisances sonores, soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie**

### CONSTRUCTION, AMÉNAGEMENT, ENTRETIEN ET GESTION D'ÉQUIPEMENTS CULTURELS ET SPORTIFS D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE

- » **En matière sportive**
  - Le site multi-sports de la piscine situé à Crécy-la-Chapelle et la piscine
  - Le terrain multi-sports de Coulommies
  - Le terrain multi-sports de Voulangis
  - Le terrain multi-sports de Tigeaux
  - L'étude et construction d'un complexe sportif à Coulommiers
  - L'étude, construction et gestion du « Centre Aquatique des Capucins »
  - La piscine de La Ferté-sous-Jouarre,
  - Les gymnases des Glacis, les Picherettes et du collège de la Rochefoucaud

- La salle des arts martiaux de Saâcy-sur-Marne,
- Le terrain de Rugby à La Ferté-sous-Jouarre
- Les tennis couverts à Changis-sur-Marne.

► **En matière culturelle**

- Cinéma de Coulommiers
- Maison des Fromages de Brie
- Ecole de musique de La Ferté-sous-Jouarre.

► **ACTION SOCIALE D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE**

► **Sur tout le territoire communautaire**  
**Relais intercommunal d'assistantes maternelles**

► **Sur le territoire de l'ex CC Pays de Coulommiers**

**En matière de Petite Enfance**

- Construction, entretien et gestion des équipements en direction des 0/3 ans
- La crèche familiale Les Cigales
- Le multi accueil Les Lucioles
- La halte-garderie itinérante Le Mille Pattes
- Le Lieu d'Accueil Enfants / Parents Coccinelle
- Le jardin des Bambins

**En matière d'Accueils de Loisirs Sans Hébergement (ALSH)**

- Etude, construction, entretien et fonctionnement des ALSH pour les enfants en âge d'être scolarisés en maternelle et primaire (mercredis, petites et grandes vacances).

► **Sur l'ancien territoire de la Communauté de communes du Pays Créçois**

**En matière de Petite Enfance**

- Construction, entretien et gestion des équipements en direction des 0/3 ans.

**En matière de soutien aux associations**

- Accompagnement des associations à caractère social et notamment d'aide aux victimes
- Au titre des actions d'animation et de promotion des activités sportives et/ou culturelles
- Le soutien aux associations sportives et/ou culturelles, de rayonnement intercommunal, proposant des activités à destination des mineurs.
- Le soutien aux associations sportives et/ou culturelles, de rayonnement intercommunal, empruntant les équipements communautaires.
- Le soutien aux associations sportives et/ou culturelles organisant des manifestations à rayonnement intercommunal.

**Service de téléalarme**

► **La CCBM (avant fusion au 1<sup>er</sup> janvier 2017)**

- Animation dans le cadre du temps libre pour la petite enfance, l'enfance et la jeunesse (périscolaire).

► **Sur l'ancien territoire de la CCPF**

**Insertion par l'emploi**

- les aides à l'emploi et à la recherche d'emploi complémentaires aux actions communales
- la mise à disposition de locaux aux associations par voie de convention d'occupation précaire renouvelable annuellement dans la limite des moyens de la CCPF et sur décision du conseil communautaire
- le soutien ponctuel aux associations sur présentation d'un projet entrant dans le cadre des objectifs et des compétences de la CCPF et sur décision du conseil communautaire
- le soutien aux actions de formation notamment dans le cadre du point d'accès à la téléformation
- les chantiers d'insertion professionnelle complémentaires aux actions communales.

**Accompagnement social complémentaire aux actions communales**

- l'animation sociale et socio culturelle
- un atelier socio linguistique
- l'aide et l'accompagnement social des familles.

**Services à la personne**

- la mise à disposition de bureaux et autres moyens matériels pour les associations qui auraient pour objet les services à la personne (permanence juridique, assistants sociaux)
- l'organisation et la promotion d'actions de rayonnement intercommunal dans les domaines culturels
- le soutien ponctuel aux associations sur présentation d'un projet entrant dans le cadre des objectifs et des compétences de la CCPF et sur décision du conseil communautaire.

► **CRÉATION ET GESTION DE MAISONS DE SERVICES AU PUBLIC**

► **Création et gestion de maisons de services au public et définition des obligations de service public y afférents en application de l'article 27-2 de la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 relative au droit des citoyens dans leurs relations avec les administrations**

## COMPÉTENCES FACULTATIVES

► **EN MATIÈRE DE PRATIQUE SPORTIVE**

► **Sur l'ancien territoire de la CCPF, la communauté d'agglomération est compétente en matière d'aide aux associations :**

- Organisation et promotion d'actions de rayonnement intercommunal dans les domaines sportifs
- Soutien ponctuel aux associations sur présentation d'un projet entrant dans le cadre des objectifs et compétences de la communauté et sur décision du conseil communautaire.

► **INCENDIE ET SECOURS**

► **Sur l'ancien territoire de la communauté de communes du Pays Créçois**

Contribution obligatoire au fonctionnement du service d'incendie et secours (compétente déléguée au SDIS de Seine-et-Marne) en lieu et place des communes membres.

► **Sur l'ancien territoire de la CACPB**

La communauté d'agglomération est compétente pour la gestion des centres de secours, compétence déléguée au conseil départemental de Seine et Marne et pour la contribution au SDIS.

► **AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE**

► **Conception, construction, exploitation et commercialisation d'infrastructures, de réseaux et de services locaux de communications électroniques et activités connexes**

► **ÉMETTEURS**

► **Sur l'ancien territoire de la CACPB**

La communauté d'agglomération est compétente pour la gestion des deux émetteurs TDF situés à la Ferté-sous-Jouarre, lieu-dit « La Gambière » et à Méry-sur-Marne, lieu-dit « Les

Usagers » : se limitant aux locations perçues et participations versées à l'organisme qui en a la charge au titre de la maintenance des ouvrages.

► **ÉLECTRIFICATION RURALE**

► **La communauté d'agglomération est compétente en matière d'électrification rurale sur l'ancien territoire de la CACPB**

► **EN MATIÈRE DE TRANSPORT**

► **Sur l'ancien territoire de la communauté de communes du Pays Créçois**

- Elaboration et actualisation d'un plan local de déplacement.

► **Sur le territoire CACPB avant fusion au 1<sup>er</sup> janvier 2020**

- Étude, participation à la réalisation et entretien d'aire multimodale conformément au schéma défini par le Département
- Subventions des titres de transport des collégiens non subventionnables et des lycéens du territoire.

► **Sur l'ancien territoire de la communauté de communes du Pays de Coulommiers**

- Sur le territoire de la CCPC avant fusion au 1<sup>er</sup> janvier 2017, la communauté d'agglomération est compétente pour l'organisation et la gestion des transports pour les scolaires des établissements primaires vers le Centre Aquatique des Capucins ainsi que pour l'aménagement et l'entretien d'une aire de covoiturage et intermodale sur la commune de Pézarches.

► **CONSTRUCTION, ENTRETIEN ET GESTION D'UNE MAISON DE SANTÉ**

► **La communauté d'agglomération est compétente en matière de construction, entretien et gestion d'une maison de santé à La Ferté-sous-Jouarre**

► **GESTION D'UN POINT D'ACCÈS AU DROIT**

► **La communauté d'agglomération est compétente en matière de gestion d'un point d'accès au droit sur l'ancien territoire de la CACPB**

## EN MATIÈRE D'ACCESSIBILITÉ DES PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE

### Sur l'ancien territoire de la CACPB

La communauté d'agglomération est compétente pour étudier l'élaboration dans les plans de mise en accessibilité de la voirie et des espaces publics et diagnostic pour les Établissements Recevant du Public (ERP).

### Sur l'ancien territoire de la CCPC

La communauté d'agglomération est compétente pour l'établissement d'un plan de mise en accessibilité de la voirie du territoire ainsi que des aménagements des espaces publics et des Établissements Recevant du Public (ERP). La communauté assure la mise en accessibilité effective des seuls ouvrages communautaires.

## SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE

### Sur l'ancien territoire de la communauté de communes du Pays de Coulommiers :

- Sur le territoire de la CCBM avant fusion au 1er janvier 2017, la communauté d'agglomération est compétente pour la mise en place et la gestion d'un Système d'Information Géographique (SIG) sur les communes disposant d'une version digitalisée de leur cadastre
- Sur le territoire de la CCPC avant fusion 2017, la communauté d'agglomération est compétente pour la mise en place de la numérisation des cadastres communaux ainsi que pour la mise en place, le développement, la gestion et la coordination d'un SIG mis à disposition des communes, mais aussi de la communauté d'agglomération pour l'ensemble de ses compétences (achat de logiciel, de bases de données compris)

## INSTRUCTION DES DOCUMENTS D'URBANISME LIÉS AU DROIT DES SOLS

- La communauté d'agglomération est compétente pour le compte de ses communes membres de l'instruction des permis de construire, et l'ensemble des documents d'urbanismes liés aux droits des sols (certificats d'urbanisme A et B, déclaration préalable, permis d'aménager) et traitement des contentieux liés à ces instructions; et ce dans le cadre d'un traitement de l'ensemble ou partiel de ces documents établis par convention.

## CRÉATION, AMÉNAGEMENT ET ENTRETIEN DE LA VOIRIE, CRÉATION OU AMÉNAGEMENT

### Sur l'ancien territoire de la communauté de communes du Pays de Coulommiers :

- Création ou aménagement et entretien de voirie d'intérêt communautaire
- Sont d'intérêt communautaire les voies intérieures aux zones d'activités d'Amillis, Beauthel, Chailly-en-Brie, Extension ZA « 18 Arpents » à Boissy-le-Châtel, ZA « Les Longs Sillons » à Coulommiers.

## CULTURE

### En matière de développement culturel et de développement de la lecture publique :

### Sur l'ancien territoire de la communauté de communes du Pays Créçois

- La communauté d'agglomération est compétente en matière d'apprentissage et de développement de la lecture, avec les prérogatives suivantes :
- organisation des manifestations oeuvrant pour la promotion du livre
  - réseau de lecture publique commun
  - fonds documentaire intercommunal
- La communauté d'agglomération organise et réalise des événements culturels et artistiques dont le rayonnement dépasse le périmètre, le rayonnement étant apprécié par délibération du conseil communautaire.

### Etude de l'enseignement artistique

### Sur l'ancien territoire de la CACPB

- La communauté d'agglomération est compétente pour l'étude de coordination des pratiques musicales, chorégraphiques, et d'arts dramatiques du bassin de vie de Coulommiers.

## CHARTRE DE PAYS, PARC NATUREL RÉGIONAL

### Sur l'ancien territoire CCPC

## MISE EN OEUVRE DES SCHÉMAS D'AMÉNAGEMENT ET DE GESTION DE L'EAU (SAGE)

- Animation, étude et concertation dans les domaines de la prévention des risques d'inondation ainsi que de la gestion et de la protection de la ressource en eau et des milieux aquatiques.



### EN 2019, LE SERVICE URBANISME INTERCOMMUNAL IMPLANTÉ À COULOMMIERS A RÉALISÉ :

- Autorisations préalables d'enseigne : 22
- Autorisations de travaux : 12
- Certificats d'urbanisme : 2 001
- Déclarations préalables : 1 089
- Permis d'aménager : 15
- Permis de construire : 497
- Permis de démolir : 15

Soit un total de 3 651 actes pour les 42 communes de l'agglomération.

### EN 2019, LE SERVICE URBANISME INTERCOMMUNAL DE L'EX-PAYS CREÇOIS A RÉALISÉ :

- Autorisations préalables d'enseigne : -\*
- Autorisations de travaux : -\*
- Certificats d'urbanisme : 40\*
- Déclarations préalables : 235\*
- Permis d'aménager : 8
- Permis de construire : 177
- Permis de démolir : 3

\* Une partie des dossiers était traitée par les communes

Soit un total de 463 actes pour les 12 communes restantes du Pays Créçois.



## 2

**COMMUNAUTÉ  
D' ACTIONS  
COMMUNAUTÉ  
DE PROJETS**

## PETITE ENFANCE

### CACPB EN 2019 :

550 assistants maternels répartis sur le territoire et 6 animatrices sur les deux antennes des RAM de La Ferté-sous-Jouarre et Coulommiers.

### 389 enfants accueillis dans les structures :

- 78 enfants au multi-accueil « les Lucioles »
- 100 enfants à la crèche familiale « les Cigales »
- 91 enfants à la halte-garderie itinérante « Mille-pattes »
- 120 enfants et 114 accompagnants au LAEP « Coccinelle ».

### PAYS CRÉÇOIS EN 2019

108 assistants maternels (AM) agréés et 1 animatrice située à St-Germain-sur-Morin.

259 contacts avec les familles et 679 avec les AM

2 conférences qui ont réunies 35 AM

119 ateliers proposés et fréquentés par 59 AM différentes

71% de taux de fréquentation du RAM par les AM.

### 165 enfants accueillis dans les structures :

- 62 enfants à Crécy-la-Chapelle
- 103 enfants à St-Germain-sur-Morin

L'année a surtout été marquée par la préparation de la fusion entre les 12 communes restantes du Pays Créçois avec la CACPB et la séparation avec les communes sortantes.

### SEMAINE DE LA PETITE ENFANCE

Fête de la petite enfance la semaine du 11 juin qui avait pour thème le bien-être de l'enfant. Des actions ont été menées dans les différents services ainsi qu'une conférence en soirée sur l'éducation positive. Le vendredi a permis le regroupement de tout le personnel à St-Germain avec proposition aux familles et aux assistants maternels d'ateliers : relaxation, yoga, multisensoriel, motricité, imaginaire, jardinage et spectacle « Un mouton dans mon pull ».

### ETUDE SUR L'EXTENSION DES COMPÉTENCES PETITE ENFANCE ET ALSH

Cette compétence est zonée sur le territoire et est donc exercée de manière différente selon que l'on soit sur le territoire de l'ex Pays Fertois, de l'ex Pays de Coulommiers ou de l'ex Pays Créçois. Aussi, la communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie a décidé de lancer une étude pour une harmonisation de ces services sur l'ensemble de l'agglomération.

Les résultats de l'étude, lancée en novembre 2019 (Cabinet Calia Conseil) seront présentés aux élus courant 2020.



## ENFANCE

### DANS LES 4 ACCUEILS DE LOISIRS GÉRÉS PAR L'AGGLOMÉRATION

- 804 enfants ont bénéficié de l'accueil périscolaire du matin et du soir
- 532 enfants accueillis les mercredis
- 451 enfants pendant les vacances scolaires
- 62 enfants ont participé aux mini-camps organisés l'été.

### 30 ÈME ANNIVERSAIRE DE LA CONVENTION INTERNATIONALE DES DROITS DE L'ENFANT

La journée internationale des droits de l'enfant a eu lieu le mercredi 20 novembre 2019 et la Convention Internationale des Droits de l'Enfant a fêté ses 30 ans. Cette année encore nous nous sommes saisis de cet événement et à travers de multiples actions, qui ont réuni l'ensemble des personnels et près de 400 enfants, autour de cette commémoration pour partager et faire vivre les droits de l'enfant. Dans les structures Enfance et Petite Enfance de la communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie, les équipes de professionnels oeuvrent au quotidien pour le bien-être des enfants.

De par leur posture professionnelle, elles permettent l'expression de leurs droits fondamentaux : le droit de se mouvoir, de s'exprimer, d'avoir des émotions, d'être respecté, d'être écouté, d'être considéré...



## RÉALISATION D'UN ACCUEIL DE LOISIRS A COULOMMIERS

En 2019, la communauté d'agglomération a poursuivi le programme d'investissements lancé initialement par le Pays de Coulommiers.

Une réflexion a été engagée en vue de la réalisation d'un multi accueil et d'un Accueil de Loisirs Sans Hébergement (ALSH) à Coulommiers.

### Cet équipement permettra de :

- regrouper toutes les fonctions nécessaires à la vie de l'accueil de loisirs et du multi accueil
- augmenter la capacité d'accueil : 120 enfants pour l'ALSH et 12 places pour le multi accueil
- offrir une typologie de locaux aux caractéristiques différenciées selon les activités et les pratiques qu'ils doivent accueillir et parfaitement adaptés

aux besoins et au bien-être des jeunes enfants

- Faciliter les échanges avec les parents.

### Choix du lieu d'implantation

Situé en centre-ville, à proximité de l'école Louis Robert, ce nouvel équipement est voué à remplacer l'accueil actuel. Il permettra d'accueillir plus d'enfants dans de meilleures conditions.

La communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie bénéficie d'un terrain mis à disposition par la ville de Coulommiers pour la construction de ce projet.

Début des travaux en septembre 2020 pour une livraison estimée en décembre 2021.

**Montant de l'opération : 3 742 122 € (subventionné à hauteur de 70%).**

### LE SAVIEZ-VOUS ?

La CACPB gère 4 ALSH en direct et confie la gestion des autres ALSH du territoire à des prestataires dans le cadre de marchés publics ou de conventions :

- L'association Charlotte Loisirs gère 6 ALSH : Amillis, Chailly-en-Brie, La Celle-sur-Morin, Maisoncelles-en-Brie, Saint-Augustin et Touquin.
- L'association Familles Rurales a en gestion l'ALSH de Beauthel-Saints.
- Des conventions sont signées entre la CACPB et les communes de :
  - Coulommiers pour la gestion des 6 ALSH
  - Mouroux pour 2 ALSH
  - Boissy-le-Châtel pour 1 ALSH (ouvert en 2017).

**La communauté d'agglomération réalise également des études pour la création d'un nouvel accueil de 120 places à Mouroux et pour l'agrandissement de celui de Pommeuse.**

## AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE

**La communauté d'agglomération investit près de 3 millions d'euros sous forme de participation au Syndicat Départemental Seine-et-Marne Numérique, chargé du déploiement.**

En 2019, le déploiement s'est poursuivi dans les communes de Basseville, Beauthel-Saints, Bussièrès, Chailly-en-Brie, Marolles-en-Brie, Mauperthuis, Mery-sur-Marne, Reuil-en-Brie, Saâcy-sur-Marne et Touquin. Sont prévues en 2020 : Dammartin-sur-Tigaux, Tigaux, Pézarches et Chailly-en-Brie.

Le territoire de l'ex Pays Créçois est quant à lui fibré dans son intégralité.

Après sa création au 1<sup>er</sup> janvier 2018, Coulommiers Pays de Brie a sollicité Seine-et-Marne Numérique pour une accélération du calendrier, notamment pour les communes de l'ex Pays Fertois. **L'ensemble des foyers de la communauté d'agglomération devrait ainsi être desservi d'ici fin 2023, contre fin 2026 initialement.**

### LE SAVIEZ-VOUS ?

Depuis 2019, les 2 télécentres de l'agglomération, e-L@b à Coulommiers et e-Cre@ à La Ferté-sous-Jouarre, proposent des tarifs préférentiels pour les entreprises et les étudiants se trouvant sur les communes du territoire non couvertes par la fibre.

Ils peuvent ainsi bénéficier de l'accès à l'open space de 9h à 18h pour 10€/jour pour les entreprises et 5€/jour pour les étudiants (+18 ans).

**Cette action a été reconduite et votée en conseil communautaire du 3 septembre 2020.**

## DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

### DEUX TIERS-LIEUX OUVERTS SUR LE TERRITOIRE

Des nouveaux espaces de travail collaboratifs : e-L@b a ouvert à Coulommiers en mars 2017 et le tout nouveau e-Cre@ a ouvert ses portes en novembre 2019.

Ces tiers-lieux sont accessibles aux salariés, aux créateurs d'entreprises et aux indépendants. Ils disposent d'espaces de travail à usage flexible. En plus de leurs activités premières, e-L@b et e-Cre@ ont également permis d'accompagner les entreprises ou les travailleurs touchés par les grèves en les accueillant gracieusement durant ces périodes fortement impactantes.

**Pour développer les tiers-lieux, la communauté d'agglomération a voté l'ouverture à l'automne 2019 d'un second télécentre : e-Cre@ à La-Ferté-sous-Jouarre.**

### PARCOURS RESIDENTIEL DU CHEF D'ENTREPRISE

En 2019, la communauté d'agglomération a investi à Sept-Sorts pour créer un Hôtel d'entreprise. Ce dernier a été loué à une entreprise locale.

### NOUVELLES IMPLANTATIONS D'ENTREPRISES

En 2019, la communauté d'agglomération a accompagné des entreprises dans l'acquisition de terrains.

#### Avancement des projets d'implantation:

- Vente de terrain à la **société Monnerat** (matériel de motoculture), qui a ouvert en 2019 à Coulommiers
- Acquisition d'un terrain par **une crèche privée** à Boissy-le-Châtel, dans la zone artisanale, ouverte en 2020.

### DES PRÊTS D'HONNEUR OCTROYÉS AUX CRÉATEURS ET REPRENEURS D'ENTREPRISES

La communauté d'agglomération est partenaire d'Initiative Nord Seine-et-Marne, une association membre d'un réseau national Initiative France pour l'aide à la création, la reprise et le développement d'entreprises.

En participant financièrement à la constitution d'un fonds de prêt, Coulommiers Pays de Brie permet aux créateurs et aux repreneurs d'entreprises du territoire de solliciter un prêt d'honneur, sans intérêt ni garantie personnelle.

**En 2019, 11 dossiers d'entreprise ont été présentés : 1 abandon, 2 refus, 8 accordés dont 3 en attente d'octroi au 31/12/2019.**

**Les 5 entreprises (2 reprises, 2 créations et 1 développement) ont obtenu un prêt d'honneur pour un montant total de 102 000 €. Ces 5 entreprises ont généré le maintien et la création de 20 emplois.**

#### Liste des entreprises:

- IVAN ET AUDREY STORK - Boulangerie Pâtisserie à St-Jean-les-Deux-Jumeaux
- LMI - Assistance informatique et conseil pour entreprise en collectivité à Pierre-Levée
- C.F.C Corners Food Court - Restauration rapide, sur place et à emporter à Coulommiers
- ECHANSON DE CONDÉ - Bar à vin / restauration traditionnelle à La Ferté-sous-Jouarre
- OPEN BIERES - cave et bar à bières à Coulommiers.

## ENVIRONNEMENT

### LE PCAET (PLAN CLIMAT AIR ÉNERGIE TERRITORIAL)

La loi pour la Transition Énergétique pour une Croissance Verte a instauré l'obligation, pour tous les EPCI regroupant au 1<sup>er</sup> janvier 2017 plus de 20 000 habitants, de réaliser un PCAET.

Les PCAET constituent un projet territorial de développement durable à l'échelle du territoire intercommunal. Ce document prend en compte l'ensemble de la problématique air-climat-énergie autour de plusieurs axes d'actions.

En mai 2019, l'ex Pays Créçois a lancé son PCAET avec un premier séminaire à destination des élus. La présentation a permis de faire le point sur les enjeux du changement climatique sur le territoire. De son côté la CACPB a également lancé la démarche en contractualisant avec le SDESM (Syndicat Départemental d'Electricité de Seine-et-Marne), qui propose une offre d'accompagnement adaptée aux EPCI, pour formaliser ce document stratégique.

En 2020-2021, la démarche Plan Climat sera construite avec les habitants et avec tous les acteurs du nouveau territoire. Différentes phases d'études, de sensibilisation puis de mobilisation se succéderont pour conduire à la construction d'une stratégie et d'un programme d'actions.

### LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION COULOMMIERS PAYS DE BRIE MET EN ŒUVRE UNE PLATEFORME TERRITORIALE DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

En 2019, le conseil communautaire a voté la signature d'une convention avec le Département de Seine-et-Marne pour la mise en œuvre d'une Plateforme Territoriale de Rénovation Énergétique (PTRE). L'agglomération participera à hauteur de 45 000 € par an pour mettre en place ce nouveau service gratuit à destination des habitants, pour favoriser la rénovation énergétique de leur logement.

La mise en œuvre de cette plateforme s'inscrira dans le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) de la communauté d'agglomération.

### LE SAVIEZ-VOUS ?

#### Parc Naturel Régional Brie et deux Morin (PNR)

En 2019, le syndicat d'études a organisé une visite des rapporteurs du Conseil National de Protection de la Nature et de la Fédération des PNR.

En 2020, le Préfet de Région a rendu un avis favorable à la poursuite de la démarche de classement. Cet avis est transmis au Conseil Régional, porteur du projet avec le syndicat mixte, qui peut désormais engager officiellement la procédure d'élaboration de la charte du futur PNR.



## ASSAINISSEMENT & EAU POTABLE

En 2019, la compétence eau et assainissement était exercée par la CACPB uniquement sur le territoire de l'ex Pays Fertois. La gestion sur l'ex Pays de Coulommiers et l'ex Pays Créçois était assurée soit par des syndicats soit par les communes directement.

Une étude a été menée afin de préparer le transfert de compétence et la continuité des travaux engagés, sur tout le territoire dès le 1<sup>er</sup> janvier 2020.

### CAPTAGE ET PRODUCTION D'EAU POTABLE

#### Puits de Chamigny

Mis service en 1976, ce puits à drains rayonnants assure 90% des besoins en eau potable des communes de l'ex-Pays Fertois 2019 : études et maîtrise d'œuvre 2021 : début des travaux.

Investissement 1.9 million € H.T.

### PROTECTION DE LA RESSOURCE EN EAU

1. Etude de mise en place des périmètres de protection des captages
2. Déclaration d'Utilité Publique (D.U.P.) : Etudes en 2019 pour : - Méry-sur-Marne Investissement : 18 000 € H.T.
3. Etudes pour la mise en place d'un Contrat Territorial Eau et Climat.

### SECURISATION ET RENOUVELLEMENT DE LA DISTRIBUTION EN EAU POTABLE

#### La Ferté-sous-Jouarre

Rue de Condé : remplacement d'une conduite en eau potable d'une longueur de 670 m.

Montant : 365 081 € H.T.

#### Jouarre

Réhabilitation du château d'eau Bel Air : études 2019 et travaux 4<sup>ème</sup> trimestre 2020.

Montant : 267 000 € H.T.

#### Citry

Réhabilitation du réservoir semi enterré Villaré : études 2019 et travaux 4<sup>ème</sup> trimestre 2020.

Montant : 234 000 € H.T.

### SYSTEME DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES

#### Pierre-Levée

Construction d'une nouvelle STEP de 450 EH pour mise en conformité. Etudes finalisées en 2019 et travaux en cours.

Montant : 1 056 000 € H.T.

#### Ussy-sur-Marne

En 2019 : études de détermination de réhabilitation de la STEP actuelle ou reconstruction d'une nouvelle unité de traitement.

Estimation des travaux : 1 000 000 € H.T.

### DESSERTE EN ASSAINISSEMENT ET REHABILITATION DES RESEAUX D'EAUX USÉES

#### Pierre-Levée

Réhabilitation des réseaux en lien avec la construction de la nouvelle STEP. Travaux finalisés en 2019.

Montant : 928 606 € H.T.

## GEMAPI

**PRÉVENTION DES INONDATIONS: LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION AUX CÔTÉS DES SYNDICATS DE RIVIÈRE**  
La Gestion des Milieux Aquatiques et la Prévention des Inondations (GEMAPI) est une compétence obligatoire de la communauté d'agglomération depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2018. Dans les faits, ce sont les syndicats de rivière qui sont les plus à même d'étudier et de porter les actions à mener pour lutter de manière efficace contre les inondations.

### EN 2019 :

#### - Bassin versant du Grand Morin :

Etude de gouvernance qui a abouti à la prise de compétence GEMAPI par le SMAGE DES 2 MORIN sur le bassin versant du Grand Morin au 1<sup>er</sup> janvier 2020. Montant : 77 483 € H.T.

#### - Condé-Sainte-Libiaire :

Renforcement des berges de Marne en 2019. Montant : 87 900 € H.T.

#### - La Ferté-sous-Jouarre :

Mise en conformité de la digue du quai Planson. Etudes en 2019.

## TOURISME

L'année 2019 est le 1<sup>er</sup> exercice complet de l'EPIC (Etablissement Public à caractère Industriel et Commercial) Coulommiers Pays de Brie Tourisme, opérationnel depuis le 1<sup>er</sup> octobre 2018.

Cet exercice visait à :

- commencer le déploiement du positionnement marketing conçu en 2018, « la campagne aux goûts inattendus » auprès des élus, des socioprofessionnels et du public et sur les supports de promotion.
- poursuivre la montée en compétence de l'établissement.

Les espaces d'informations touristiques se situent à Coulommiers et Jouarre (16 558 visiteurs en 2019). En 2020, La Maison du Tourisme de Crécy-la-Chapelle a rejoint le réseau et un nouvel espace a ouvert ses portes à La Ferté-sous-Jouarre.



### OPÉRATION « COULOMMIERS AIME SON BRIE »

Coulommiers Pays de Brie Tourisme a organisé la 2<sup>ème</sup> édition de « Coulommiers aime son brie », sous la Halle aux fromages de Coulommiers.

Au programme : exposition, vente et dégustation des produits locaux et des animations tout le long de la journée (ateliers du goût, ateliers cuisine, concours top chef, course de garçon de café, ...).

### FESTIVAL FERTÉ JAZZ

La 8<sup>ème</sup> édition du Ferté Jazz Festival s'est déroulée du 26 au 28 juin 2019 à l'Espace des deux rivières à La Ferté-sous-Jouarre.

**Bilan : près de 10 000 personnes venues de toute la région Île-de-France.**

### AMBIANCE « LES BORDS DU JAZZ »

La nouvelle programmation 2019 proposait : balades en bateau sur la Marne (18 départs pour 98 visiteurs), brunch et concert dans une fromagerie locale, visite concert et dégustations sur les coteaux des vignobles.

### COMMUNICATION

Développement des supports de communication : site web, blog, réseaux sociaux, magazine, application mobile «Coulommiers Pays de Brie Visit» avec 3 visites audio guidées.

### BUDGET OFFICE DE TOURISME Budget de fonctionnement 2019

Dépenses réelles de fonctionnement 482 383 €  
Recettes réelles de fonctionnement 561 436 €  
Résultat : + 79 053 €

### Budget d'investissement 2019

Dépenses réelles d'investissement 57 699 €  
Recettes réelles d'investissement 38 293 €  
Résultat : - 19 405 €

**Résultat cumulé 2019+N-1 = + 146 093,33 €**



### LE PROJET DE CONSTRUCTION DE LA MAISON DES FROMAGES

Initiée par la communauté de communes du Pays de Coulommiers, la Maison des Fromages de Brie verra le jour sur le site historique du Couvent des Capucins, à Coulommiers. En 2019, le site a été sélectionné par la Région pour intégrer le parcours de la gastronomie en Île-de-France. Il sera également un point d'attraction supplémentaire de la Foire Internationale aux Fromages et aux Vins de Coulommiers.

**Engagées fin 2018, les études d'architecture se sont poursuivies au cours de l'année 2019 pour une validation de l'APD (Avant Projet Définitif) en 2020.**

**Coût total : 4,3 millions d'euros H.T.**

**Montant prévisionnel des subventions : 2 189 720 €.**



### LE PROGRAMME LEADER TERRES DE BRIE

Le programme Leader Terres de Brie offre la possibilité de bénéficier de financements européens (sous réserve du respect de certains critères).

Ce programme vise à faire des territoires ruraux des pôles équilibrés d'activité et de vie. Le territoire Terres de Brie s'étend sur la communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie, les communautés de communes des 2 Morin et de l'ex Pays Créçois.

**Bilan 2019 : 7 dossiers soutenus auprès de la Région Île-de-France et 3 dossiers réorientés vers d'autres dispositifs.**

### Exemple de dossiers soutenus :

- Planète Chanvre à Aulnoy : aide pour l'acquisition d'un séchoir-trieur graine de chanvre
- Entreprise viticole à Guérard : aide pour l'achat de matériel afin de développer l'activité de vinification
- Ferme à Jouarre : aide pour monter un gîte à la ferme.

## TOURISME - CULTURE

### VISITES GUIDÉES

De mai à octobre, des visites guidées de la Collégiale Notre-Dame de l'Assomption et de la Vallée des Peintres sont organisées avec des conférencières professionnelles et une troupe théâtrale.

**840 visiteurs en 2019.**

### RANDONNÉES

Deux randonnées par an étaient organisées sur le territoire de l'ex Pays Créçois :

- Une randonnée «familles» au printemps avec deux parcours différents, des dégustations de produits locaux et des animations pour les enfants.

**94 participants.**

- Une randonnée «gourmande» à l'automne avec un parcours plus long traversant différentes communes du territoire et ponctuée de pauses gourmandes sur le trajet.

**180 participants.**

### MOULIN JAUNE DE SLAVA

La CCPC était partenaire du Moulin Jaune à Crécy-la-Chapelle pour un week-end d'ouverture au public et une journée dédiée aux écoles du territoire. En 2019, la fête des noces a permis à 300 enfants de découvrir le Moulin Jaune.

**L'opération est reconduite en 2020 sur le nouveau périmètre de l'agglomération.**

### WE CIRK

Week-end cirque dans le parc du Château de Quincy-Voisins qui clôture «Zones de confiance», la résidence cirque en Pays Créçois conçue en partenariat avec La Coopérative De Rue et De Cirque, ACT ART 77, la DRAC et la Région Île-de-France.

### 800 ANS DE LA COLLÉGIALE

En 2019, la CCPC était partenaire de Crécy-la-Chapelle pour fêter les 800 ans de la Collégiale. Plusieurs temps forts, des visites guidées d'avril à octobre, ainsi qu'un magnifique spectacle «Sons et Lumières» pour clôturer les festivités.

### MON VILLAGE ENTRE EN SCÈNE

Festival de théâtre en partenariat avec la Cie Laobé qui proposait des pièces de théâtre et spectacles dans les petites communes du territoire.

### SOUTIEN AUX MANIFESTATIONS

- Journées des Plantes et Art du Jardin à Crécy-la-Chapelle
- Festinature à Quincy-Voisins
- Voulstock, festival de musique à Voulangis.

### L'ÉCOLE DE MUSIQUE DU PAYS FERTOIS

16 professeurs, un directeur et une secrétaire au service de 280 élèves pour 26 disciplines enseignées, cela représente 165 heures de cours dispensés par semaine, la plupart des élèves venant 2 ou 3 fois par semaine à l'école.

L'école de musique c'est aussi:

- **L'intervention de musiciens** tout au long de l'année dans la plupart des écoles primaires du Pays Fertois,
- **Plus d'une trentaine de concerts** sur tout le territoire et plus de 4000 spectateurs sur la saison dans les communes de l'ex Pays Fertois, les Maisons de retraite...
- **Des partenariats avec d'autres acteurs culturels importants** pour différentes manifestations (Ferté Jazz, échanges avec d'autres conservatoire (Stuttgart, Coulommiers...), chorales, cirque Royal Boui-Boui, service culture des communes).

## LOISIRS - ÉQUIPEMENTS

### RÉALISATION D'UN TERRAIN MULTISPORTS À VOULANGIS

Ce projet, réalisé par l'ex Pays Créçois a été livré à la commune de Voulangis en avril 2019. Le terrain sur lequel il a été construit a été cédé par la commune pour un euro symbolique et la réalisation a été financée par la CCPC.

Coût de l'opération : 110 781€ TTC.

**La CACPB va poursuivre la démarche de mise à disposition d'équipements sportifs pour les communes et les projets engagés par l'ex Pays Créçois comme la création d'un city stade à Tigeaux.**

## BILAN DE FRÉQUENTATION DES STRUCTURES SPORTIVES

### LA PISCINE

La Ferté-sous-Jouarre  
(DSP juillet 2019)

**28 906**

ENTRÉES PAYANTES

### LE CENTRE AQUATIQUE DES CAPUCINS

Coulommiers  
(géré en DSP)

**67 868**

ENTRÉES PAYANTES

### TENNIS COUVERTS

Changis-sur-Marne

**4 360** ENTRÉES

### LE GYMNASSE LES GLACIS

Ferté-sous-Jouarre

**12 430** ENTRÉES

### LE GYMNASSE DES PICHERETTES

Ferté-sous-Jouarre

**13 586** ENTRÉES

### LE GYMNASSE DE LA ROCHEFOUCAULD

La Ferté-sous-Jouarre

**10 236** ENTRÉES

### LA SALLE D'ARTS MARTIAUX

Saâcy-sur-Marne

**8 200** ENTRÉES

### LE TERRAIN DE RUGBY

Saâcy-sur-Marne

**2 300** ENTRÉES

### TRAVAUX GYMNASSES

**Gymnase de la Rochefoucauld : 2019/2020**

- Réfection complète de la halle des sports (marché)
- Travaux sur l'accessibilité des PMR prévus en 2020-2021

**Gymnase des Glacis : 2019/2020**

- Aménagement nouveau local matériel (35 000 € ttc)
- Travaux de rénovation du plateau (35 914 € ttc)
- Création et finalisation d'un terrain de rugby (Marché)
- Création de douches supplémentaires (17 500 € ttc)
- Travaux sur l'accessibilité des PMR prévus en 2020-2021

**Gymnase les Picherettes : 2019/2020**

- Etude de faisabilité, extension salle gym
- Travaux de rénovation et mise en conformité PMR (12 000 €).

### AUTRES TRAVAUX ÉQUIPEMENTS CACPB

**Haltes fluviales La Ferté-sous-Jouarre : 2019/2020**

- Sécurisation des haltes fluviales avec portillons 11 000 € TTC

**Aire d'accueil des gens du voyage La Ferté-sous-Jouarre**

- Travaux de rénovation de l'aire d'accueil des gens du voyage (Marché)

**Centre social La Ferté-sous-Jouarre : 2019/2020**

- Réhabilitation de l'accessibilité (PMR)
- Sécurisation de toutes les fenêtres au RDC

**Château, école de musique La Ferté-sous-Jouarre**

- Sécurisation des talus (4 500 € TTC)
- Isolation phonique des plafonds du 1<sup>er</sup> étage (marché).



## LOISIRS - ÉQUIPEMENTS

### LES PISCINES DE COULOMMIERS ET DE LA FERTÉ-SOUS-JOARRE

Depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2019 le Centre Aquatique des Capucins de Coulommiers et la piscine de la Ferté-sous-Jouarre sont désormais gérés sous un contrat unique de Délégation de Service Public (DSP) conclu avec la société Com Sports pour une durée de cinq ans.

La mise en place de ce contrat mutualisé sur les deux équipements permet d'en harmoniser et d'en optimiser leur fonctionnement. Avant la mise en place de la DSP des travaux indispensables au confort des usagers et nécessaires à une meilleure gestion des équipements ont été réalisés :

#### - Piscine de La Ferté-sous-Jouarre :

La rénovation de la toiture s'est achevée, ainsi qu'une tranche des travaux du système de chauffage de l'air des bassins et des vestiaires, un sas d'entrée a été créé. C'est plus de 200 000 € HT de travaux qui ont été réalisés en 2019 et presque 300 000 € HT prévus en 2020.

**Des travaux de démolition et de remblayage du bassin extérieur sont prévus en 2020-2021 ainsi que des travaux de rénovation avec installation d'un bassin nordique.**

- Au Centre Aquatique des Capucins, ce sont plus de 260 000 € HT de travaux qui ont été réalisés avec principalement des travaux de chauffage de ventilation et de climatisation, des travaux de carrelage plomberie, électricité, peinture, de faux-plafonds.

**Des travaux sur l'accessibilité des PMR sont prévus en 2020-2021 ainsi que le remplacement du SPA et des modifications à l'arrivée du toboggan.**

### PROJET DE PISCINE A CRÉCY-LA-CHAPELLE

En 2019, l'ex communauté de communes du Pays Créçois a lancé un appel à projets pour la démolition et la reconstruction de la piscine intercommunale située à Crécy-la-Chapelle.

Pour mémoire, cette piscine a été construite dans les années 70. A cette époque, les normes d'accueil du public étaient bien différentes. Au-delà des travaux de réparation et de maintenance, il était impératif de prévoir des travaux de mise aux normes très importants pour la sécurité (incendie / évacuation du public) et l'accessibilité, l'efficacité énergétique et environnementale. Par ailleurs, depuis quelques années, une forte demande apparaissait pour avoir un équipement couvert et accessible toute l'année offrant des services supplémentaires aux habitants comme des cours de natation pour les enfants.

Le choix de l'architecte et du projet final a été réalisé par le jury de concours fin 2019. La continuité du projet est assurée par la CACPB, qui a délibéré pour retenir le maître d'œuvre en janvier 2020.

**Estimation du coût total des travaux : 9 141 573 €.**

**En 2020, la CACPB a sollicité des subventions auprès de l'Etat (DSIL) dans le cadre du plan de relance à hauteur de 7 073 880 €.**



### HALLE DES SPORTS DE COULOMMIERS

Porté par la communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie, le projet sera financé en partie par la ville de Coulommiers pour la partie Gymnase.

Pour mémoire, le projet porte sur la construction d'une salle multisports (gymnase grande salle : basket, volley et hand), d'une salle spécifique pour la gymnastique, un dojo pour le judo, une salle pour le tennis de table, d'une salle d'arme (escrime), des vestiaires dédiés, des sanitaires, locaux techniques, réserves ainsi que de bureaux pour les associations sportives correspondantes.

Depuis la validation de l'Avant-Projet Sommaire, pour répondre à une sollicitation du Lycée de Coulommiers, la surface du Gymnase (pratique collective) a été modifiée pour intégrer la mise en œuvre d'une structure artificielle d'escalade (option pratiquée au BAC).

Le cabinet d'architecte a également dû redimensionner le gymnase pour permettre la pratique du Handball dans des conditions optimales.

**A ce stade, l'Avant-Projet Définitif n'a pas encore été validé car des études hydrogéologiques complémentaires sont nécessaires compte tenu de la nature du sol.**

**Coût total : 4 991 285 € H.T.**

**Montant prévisionnel des subventions : 2 361 764 €**



### CINÉMA A COULOMMIERS

En novembre 2019, le conseil communautaire a voté à l'unanimité le non-renouvellement du bail, qui prenait fin en juillet 2020.

L'exploitant n'ayant pas répondu à l'offre d'indemnité proposée par l'agglomération, cette dernière a dû engager une procédure juridique.

Le temps que dure cette procédure, l'exploitant reste titulaire du bail et est à ce titre seul responsable de la gestion commerciale de l'établissement : horaires d'ouverture, tarifs, programmation...

# EMPLOI, INSERTION & ACTIVITÉS SOCIOCULTURELLES



## COULOMMIERS PAYS DE BRIE VERS L'EMPLOI

**Comment s'orienter ?  
Quelle filière choisir ?  
Comment trouver un emploi ?**

Toutes ces questions trouvent leurs réponses lors de cette manifestation. Elle accueille chaque année les jeunes et le public scolaire avec une volonté de découverte des métiers, d'aide à l'orientation, d'information sur les métiers, sur les filières existantes, sur les débouchés en matière d'emploi au niveau local, ... Les actifs (demandeurs d'emploi ou en reconversion) ont l'occasion de rencontrer tous les acteurs de l'emploi qui œuvrent au quotidien pour faciliter la mise en relation directe entre demandeurs d'emploi et besoins du territoire.

Cette 7<sup>ème</sup> édition, du 31 janvier 2019, a mis l'apprentissage à l'honneur avec le cursus en alternance. Véritables opportunités d'avenir pour les entreprises comme pour les jeunes.  
**63 stands, 17 entreprises et 14 CFA - 1200 participants.**

## FORUM EMPLOI DU PAYS CRÉÇOIS

Plus de 400 visiteurs se sont rendu au forum emploi le mercredi 20 mars 2019 à l'espace Jean Ferrat de Quincy-Voisins. Il était axé sur la recherche d'emploi : demandeurs d'emploi ou en reconversion et jobs d'été).  
**40 stands (36 entreprises et 4 institutionnels) et des ateliers proposés sur place.**

**Pour assurer une continuité en 2020, un forum de l'emploi commun a été organisé à l'échelle du nouveau périmètre de la CACPB.**



## EN 2019, TOUTES LES ACTIONS EN LIEN AVEC L'EMPLOI ET LA FORMATION ONT ÉTÉ MAINTENUES AINSI QUE LES PERMANENCES ACCUEILLIES AU SEIN DU CENTRE SOCIAL

### PERMANENCES

**Juridiques :** ADIL, Victimes 77, SPIP, Avocat, conciliateur, notaire

**Total : 532 personnes**

**Emploi :** Mission Locale, Cared/IE, Cared RSA, Centre 77

**Total : 2 637 personnes**

**Social :** Cramif (Assistante Sociale de l'assurance maladie)

**Total : 184 personnes**

### SERVICES

**Centre Ressources**

Lieu d'écoute, d'information et d'orientation vers différents partenaires.

Espace informatique, mise à la disposition d'offres d'emploi, aide aux démarches administratives, ...

**1 615 personnes accueillies**

### ATELIERS

**Atelier « Mobilité »**

Objectif : accompagner les personnes en insertion sociale et/ou professionnelle vers une situation d'autonomie en termes de mobilité avec pour objectif final un meilleur retour à l'emploi.

**11 participants (1 session)**

**Atelier « Techniques de recherche d'emploi »**

Objectif : Revoir tous les outils (CV, lettre de motivation, inscriptions sur les sites web). Préparation aux entretiens d'embauche.

**92 participants (10 sessions)**

**Forums emploi**

Objectif : Découverte des métiers et dépôt de candidatures.

**29 participants (3 sessions)**

**Ateliers informatiques**

Objectif : Initiation à l'outil informatique. Création de comptes sur les différents sites administratifs.

**46 participants (10 sessions)**

**Ateliers « image de soi »**

Objectif : Action proposée par la fondation L'Oréal avec la présence d'un bus. **2 participants**

### Ateliers « Socio Linguistiques »

Objectif : permettre à ses participants d'atteindre une autonomie sociale et professionnelle en France en s'appuyant sur leurs acquis antérieurs, et en utilisant des documents et situations au quotidien.

**41 participants**

### FORMATION BAFA

Session Approfondissement (octobre 2019)

**10 stagiaires**

### ACTIONS / EVENEMENTS

**Recrutez vos apprentis**

L'objectif est de faciliter la rencontre entre des jeunes à la recherche d'un employeur pour leur apprentissage et les entreprises qui recrutent des apprentis. 2 rencontres sont proposées :

- Rencontre CFA / Elèves pour les jeunes intéressés par l'apprentissage et ayant déjà un (ou des) projets professionnels.
- Rencontre Entreprises / Elèves permettant aux entreprises de recruter sur place (Job-dating)

**3 rencontres pour un total de 72 élèves**

### Semaine de l'Industrie

Accueil des collégiens et lycéens au sein d'entreprises locales dans le cadre de journées portes ouvertes. Présentation des activités, des savoir-faire, des métiers.

La Ferté-sous-Jouarre et Coulommiers

**5 établissements scolaires, 219 élèves, 16 demandeurs d'emploi et 7 entreprises.**

**Chantier d'Insertion « Les Contrats Verts »**

Dispositif d'insertion par l'activité économique.

La mission est de redonner à des personnes en difficulté à la fois confiance en elles et la possibilité de travailler. Elles peuvent acquérir des compétences professionnelles et sont amenées à prendre ou à reprendre l'habitude des horaires et du travail en équipe.

Les personnes sont recrutées en C.D.I. (Contrat à Durée Déterminée d'Insertion) pour une durée minimum de 6 mois avec un temps

hebdomadaire de travail de 20 h / semaine.

**30 salariés accueillis en 2019.**

## MAISON DE SERVICES AU PUBLIC (MSAP)

**CRÉCY-LA-CHAPELLE**

1008 visites enregistrées en 2019

### SERVICES

La Maison de Services au Public du Pays Créçois permet en un même lieu de réaliser différentes démarches administratives. Elle offre une orientation des administrés vers le bon interlocuteur et propose une aide à l'utilisation de services en ligne, et au matériel informatique.

Elle est partenaire d'institutions nationales, telles que la CAF, la CNAV, EDF, le Pôle Emploi...

### PERMANENCES

- Mission Locale des Boucles de la Marne : **280 jeunes accueillis**

- Association AIP (Aide à l'Insertion Professionnelle) : **38 personnes suivies**

- Services Sociaux de la MDS de Lagny sur Marne : **163 personnes reçues**

- Caisse Nationale d'Assurance Vieillesse (CNAV) : l'agent d'accueil de la MSAP a été formé pour répondre aux questions de niveau 1 des assurés, et pour les aider à compléter leurs dossiers : **56 personnes reçues**

- Caisse d'Allocations Familiales (CAF) : l'agent d'accueil de la MSAP a été formé pour accompagner les allocataires sur le site caf.fr, et pour répondre aux questions de niveau 1 : **55 personnes accompagnées**

- Préfecture de Seine-et-Marne : la MSAP a signé une convention de partenariat avec la Préfecture de Seine-et-Marne pour accompagner le public dans la réalisation de téléprocédures des services de l'Etat.

- Armée de Terre
- EDF / GDF

### ANIMATIONS PONCTUELLES

Organisation d'une formation BAFA du 23 février 2 mars 2019 à Condé-Ste-Libiaire.

**26 stagiaires - Tous admis.**



## TRANSPORTS

### TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT DES PÔLES GARE

#### CACPB

Le complexe de la gare de La-Ferté-sous-Jouarre fait l'objet d'une démarche de Pôle Gare dont le schéma a été validé par Île-de-France Mobilités le 28 juin 2019. Le marché de maîtrise d'œuvre a été attribué en 2020.

Les travaux en gare de Chagny/St-Jean et Nanteuil/Saâcy sont quant à eux terminés. Pour ces opérations, la CACPB finance uniquement des travaux de voirie dans le cadre de fonds de concours.

### GARE ROUTIÈRE

En 2019, la CACPB a engagé les études de maîtrise d'œuvre pour le réaménagement de la gare routière du collège de Faremoutiers.

### RÉALISATION D'UN SCHÉMA DE LIAISONS DOUCES

La communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie souhaite encourager l'usage des modes de déplacements doux (piétons et cycles) à travers son territoire. Son schéma local de liaisons douces a été validé en juin 2019.

En 2020, une extension du schéma sur le nouveau périmètre de la CACPB, incluant l'ex Pays Créçois, est prévue avant une mise en application en 2021.

### AIDE FINANCIÈRE POUR LA CARTE IMAGINE'R DES LYCÉENS

Une aide financière d'un montant de 63 € pour la carte Imagine'R a été attribuée pour les lycéens habitant l'agglomération. Le montant attribué pour l'année 2019-2020 est de 43 407 € soit 689 lycéens.

**Le dispositif a été étendu pour l'année scolaire 2020-2021 aux lycéens de l'ex Pays Créçois.**

### LE DÉVELOPPEMENT DU TRANSPORT À LA DEMANDE

#### CACPB

Île-de-France Mobilités a mis en place un Transport à la Demande entre La Ferté-Gaucher

et la Ferté-sous-Jouarre.

De plus, la CACPB a validé la mise en place d'un transport à la demande sur 3 zones :

- Zone 1 : Beauthiel-Saints ; Amillis
- Zone 2 : Marolles-en Brie ; Chevru ; Dagny (+ Choisy-en-Brie)
- Zone 3 : Coulommiers

**Mise en service le 6 janvier 2020.**

#### EX PAYS CRÉÇOIS

L'offre s'est renforcée depuis le mois d'avril 2019 permettant ainsi aux usagers de profiter de ce service les vendredis et samedis soirs de 19h00 à 01h00. Le pôle de destination est la Gare de Crécy-La-Chapelle

Coût d'environ 70 000 €, financés avec l'aide du Conseil Départemental 77 à hauteur de 50 %.

### CRÉATION ET RENFORCEMENT DES LIGNES DE BUS

#### CACPB

Renforcement des lignes de bus :

- La ligne 34 entre La Ferté-sous-Jouarre, Jouarre et Verdelot
- La ligne 41 qui relie Coulommiers, Jouarre et La Ferté-sous-Jouarre
- La ligne 56 qui relie la Ferté-sous-Jouarre, Septs-Sorts, Sammeron, Ussy-sur-Marne, Chagny-sur-Marne et St-Jean-les-Deux-Jumeaux à Meaux
- La ligne 62 qui relie La Ferté-sous-Jouarre, Septs-Sorts et Sammeron à Chessy

#### EX PAYS CRÉÇOIS

- Création de la ligne 71 : gare de Crécy-la-Chapelle / Coulommiers
- Transformation de la ligne scolaire en ligne régulière en janvier 2019
- Création de la ligne 58 Crécy-la-Chapelle / gare de Serris-Val d'Europe à partir de janvier 2019
- Renfort de la ligne 19 à partir de janvier 2019.

### ACCESSIBILITÉ

En 2019, l'ex Pays Créçois a réalisé la mise en accessibilité des arrêts de bus de la ligne 4 (18 arrêts allant d'Esblay à Quincy en passant par Montry et Condé-Ste-Libaire).

**Montant des travaux : 268 360 €.**

## SÉCURITÉ ET SANTÉ

### ÉTUDE D'UN CENTRE DE SUPERVISION URBAIN INTERCOMMUNAL (CSU)

La communauté d'agglomération a décidé d'étudier la création d'un CSU intercommunal, auquel seraient reliées toutes les caméras du territoire. Cet équipement constituerait un outil supplémentaire dans la lutte et la prévention de la délinquance.

**L'étude pour la création du CSU intercommunal a été réalisée en 2019 et fera l'objet d'une présentation en 2020.**

### PROJET D'UNE MAISON MÉDICALE À LA FERTÉ-SOUS-JOUARRE

L'année 2019 a été consacrée à la définition du projet architectural et surtout du projet médical, par les médecins généralistes de la Ville déjà impliqués dans la démarche. L'objectif consiste à créer une structure adaptée aux nouveaux enjeux de la pratique de la médecine libérale, afin de pouvoir attirer de nouveaux praticiens.

Situé à proximité de l'école du Pâtis, l'ancien centre technique municipal sera démoli fin 2020 pour laisser la place à un bâtiment de 1100 m<sup>2</sup> sur deux étages.

**Coût total : 3 000 000 €**

**Montant des subventions : 1 520 000 €**  
(État, Région et Département).



## POLITIQUES CONTRACTUELLES

### CONTRAT INTERCOMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT (CID) 2019-2021

La communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie a obtenu une enveloppe de **2 987 868 €** sur 3 ans englobant :

- La programmation envisagée sur l'ancienne CC du Pays Fertois (dont la construction d'une maison médicale à la Ferté-sous-Jouarre, l'acquisition de bornes aériennes ordures ménagères pour le centre-ville et des travaux d'accessibilité à la Ferté-sous-Jouarre) pour **1 048 586 €**
- Un accompagnement sur des projets structurants à hauteur de **1 939 282 €** pour les actions suivantes :
  - Construction de l'ALSH de Mouroux
  - Extension de l'ALSH de Pommeuse
  - Construction de la Maison des Fromages de Brie à Coulommiers
  - Mise en place d'une aire multimodale à Coulommiers
  - Extension du télécentre à Coulommiers.

### CONTRAT DE RURALITÉ 2019

La communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie a présenté les actions ci-dessous au titre du contrat de ruralité 2019, pour une enveloppe globale de **300 000 €** :

#### À Citry

- Travaux d'aménagement de voirie et d'accessibilité

#### À Ussy-sur-Marne et Sammeron

- Aménagement d'une liaison sécuritaire

#### À la Ferté-sous-Jouarre

- Aménagement de la rue des Hauts fossés
- Aménagement qualitatif du quartier Regnard de l'Isle

#### À Luzancy

- Travaux PMR relatifs aux ERP (Etablissements Recevant du Public)

#### À Coulommiers

- Fouilles archéologiques - Terrain de la future Halle des sports.



# 3

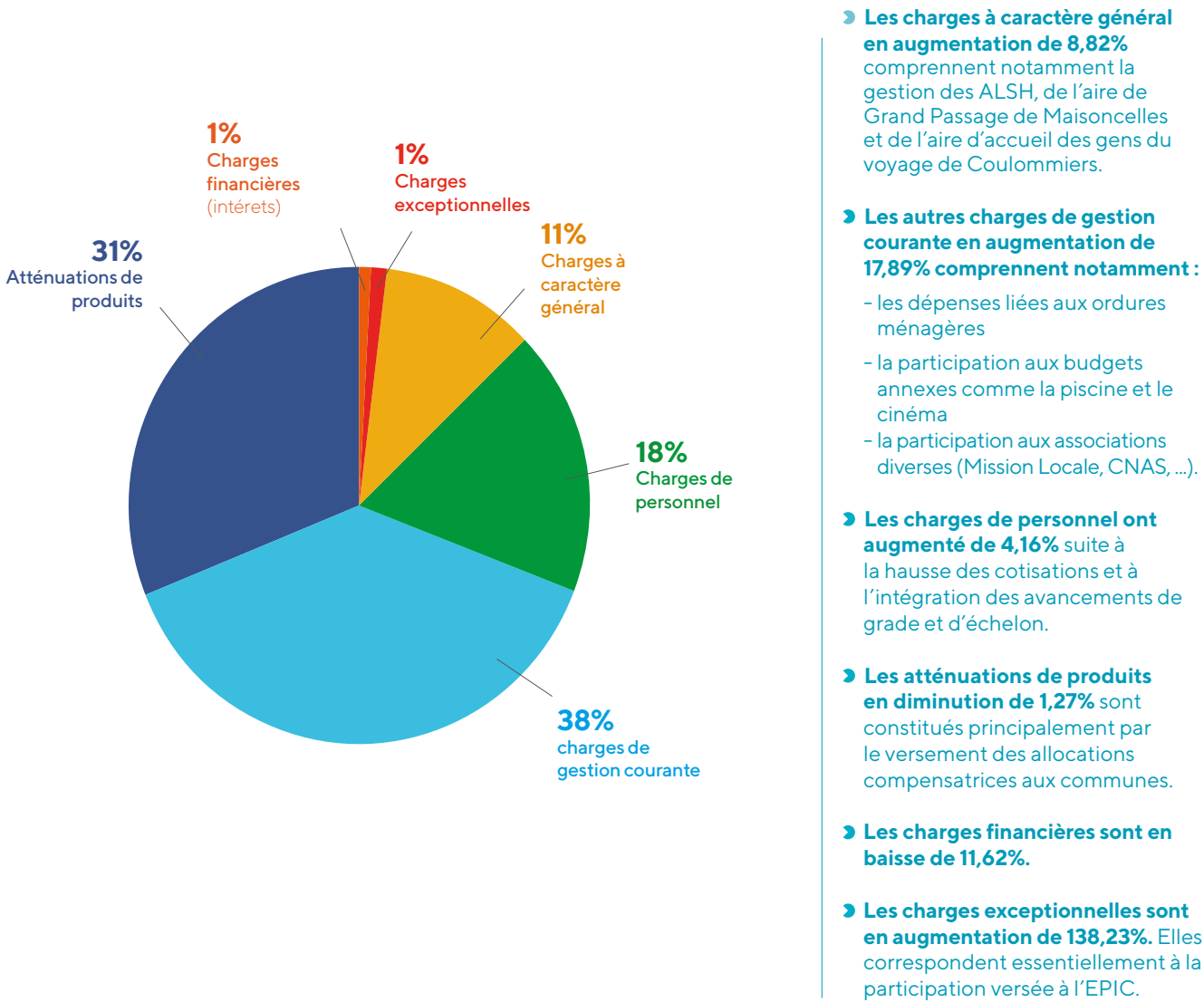
## FINANCES

# 2019

## DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

### COULOMMIERS PAYS DE BRIE

LES DÉPENSES RÉELLES DE FONCTIONNEMENT ONT REPRÉSENTÉ ENVIRON 35 MILLIONS D'EUROS EN 2019 ET SE RÉPARTISSENT DE LA MANIÈRE SUIVANTE :



L'EXERCICE 2019 DU BUDGET PRINCIPAL  
COULOMMIERS PAYS DE BRIE AGGLOMÉRATION  
SE SOLDE AVEC :

Un excédent de fonctionnement de 8 675 969 €  
Un déficit d'investissement de 3 603 127 €

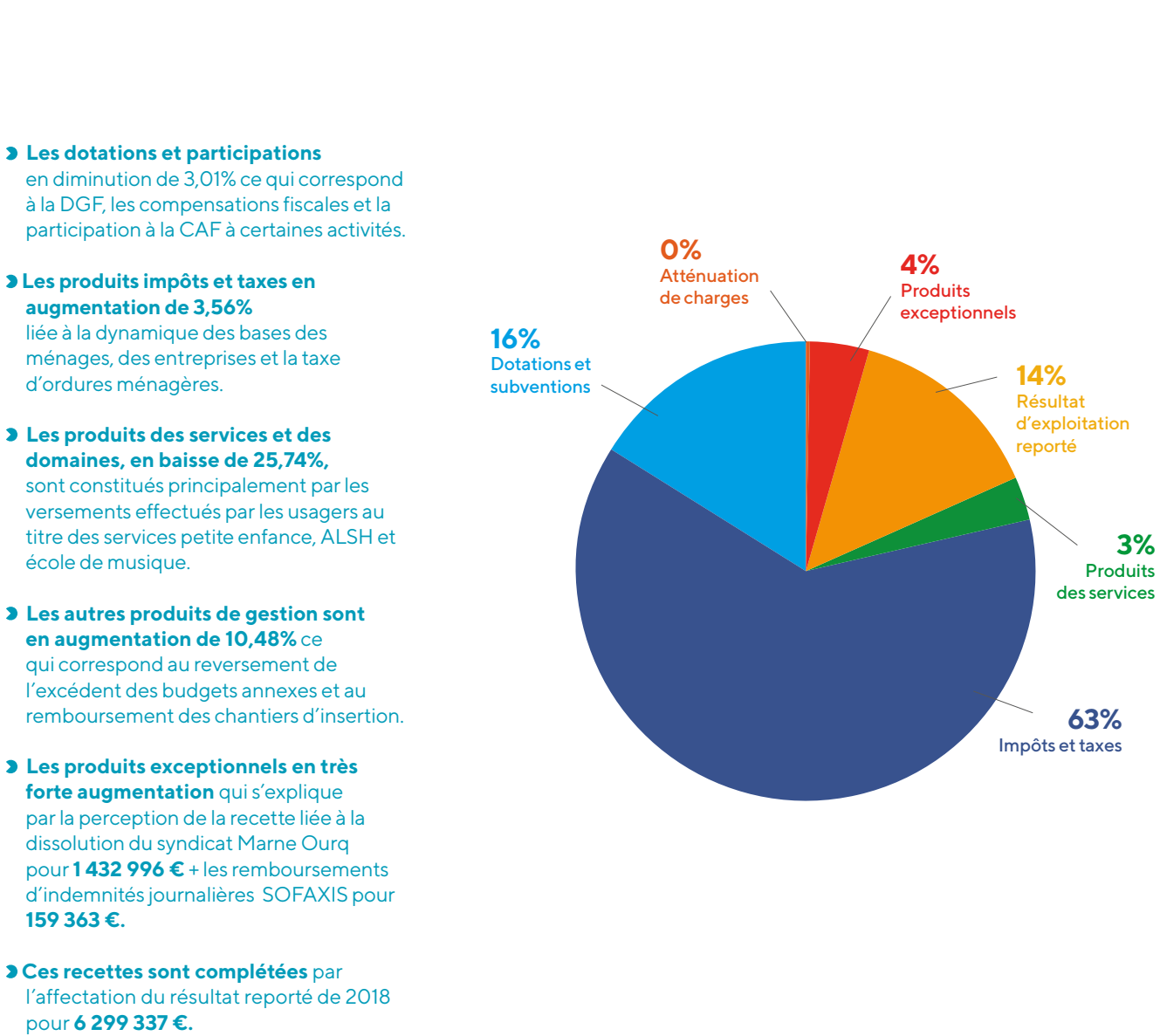
5 072 842 €  
D'EXCÉDENT

# 2019

## RECETTES DE FONCTIONNEMENT

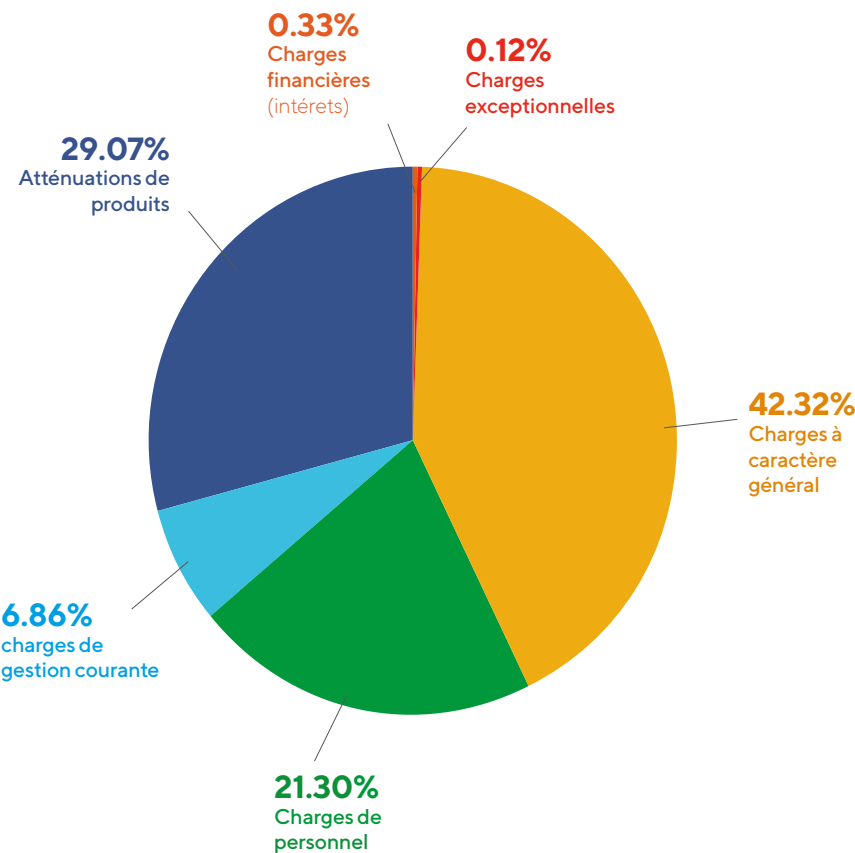
### COULOMMIERS PAYS DE BRIE

LES RECETTES RÉELLES DE FONCTIONNEMENT ONT REPRÉSENTÉ ENVIRON 45 MILLIONS D'EUROS EN 2019 ET SE RÉPARTISSENT DE LA MANIÈRE SUIVANTE :



# 2019 DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT PAYS CRÉÇOIS

LES DÉPENSES RÉELLES DE FONCTIONNEMENT ONT REPRÉSENTÉ ENVIRON 14 MILLIONS D'EUROS EN 2019 ET SE RÉPARTISSENT DE LA MANIÈRE SUIVANTE :



- Les charges à caractère général sont en diminution de 0.12%**  
 Elles comprennent tous les achats et prestations de service destinés au fonctionnement de la collectivité. Le poste contrat et prestation de service représente à lui seul 4 925 535.39€ et correspond à :
  - Smitom 214 923 x 12 mois
  - Sépur (la collecte ) soit environ : 150 000 x 11 mois
  - TAD, transport...
  - Entretien Aire d'accueil de Quincy pour environ 96 000 €.
- Les charges de personnel sont en baisse de 1.49%.**
- Les autres charges de gestion courante sont en augmentation de 3.44%**  
 Elles comprennent notamment :
  - La contribution versée au SDIS : 498 837€
  - Les subventions aux associations pour un montant global de 97 818 €.
- Les charges financières s'élèvent à 46 110.02€.**
- Les atténuations de produits sont en augmentation de 1.99%**  
 Ce chapitre comprend notamment les versements au FNGIR (1 239 469€), les versements des attributions de compensation aux communes (2 782 877€).
- Les charges exceptionnelles pour 16 637€** comprennent essentiellement des annulations de titres.

L'EXERCICE 2019 DU BUDGET PRINCIPAL  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS CRÉÇOIS  
SE SOLDE AVEC :

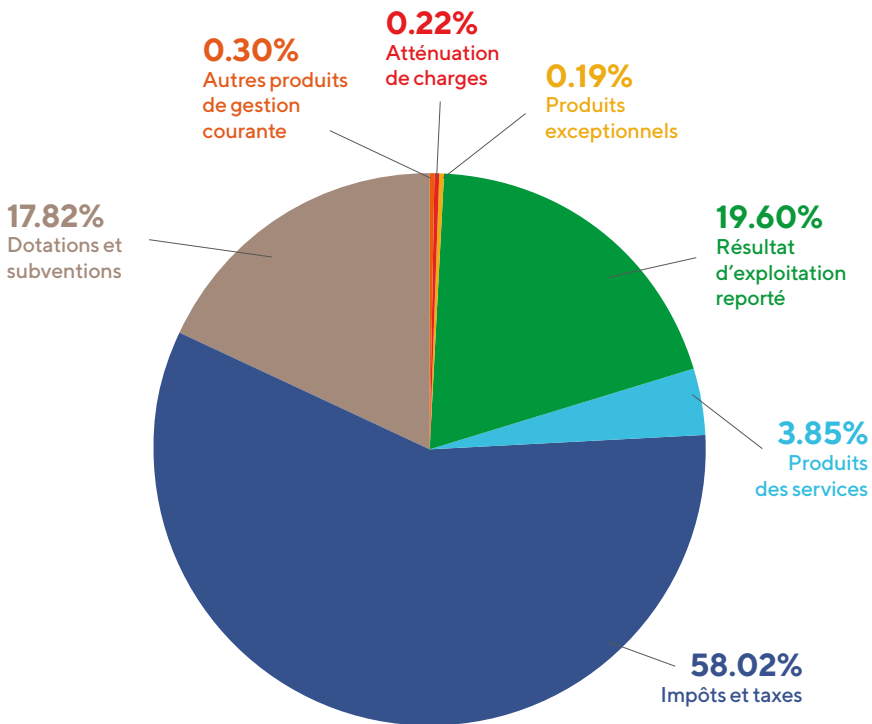
Un excédent de fonctionnement de 4 882 394 €  
Un besoin de financement de l'investissement de 780 284 €

4 102 110 €  
D'EXCÉDENT

# 2019 RECETTES DE FONCTIONNEMENT PAYS CRÉÇOIS

LES RECETTES RÉELLES DE FONCTIONNEMENT ONT REPRÉSENTÉ ENVIRON 19 MILLIONS D'EUROS EN 2019 ET SE RÉPARTISSENT DE LA MANIÈRE SUIVANTE :

- Les produits des services et des domaines en augmentation de 19.46%**  
 Ce chapitre enregistre essentiellement :
  - les recettes liées aux prestations de services (petite enfance) pour un montant global de : 427 639.72€
  - la redevance spéciale d'enlèvement des ordures ménagères : 183 557.69€.
- Les impôts et taxes en augmentation de 3.97%**  
 Le poste est composé principalement de :
  - Impôts locaux : 4 922 183€
  - CVAE : 997 443€
  - TASCOT : 189 122
  - TEOM : 4 570 361€
  - Taxe de séjour : 28 632.55€.
- Les dotations et participations en augmentation de 1.53%**
  - DGF : 1 318 953 €
  - Subvention CAF pour les crèches : 1 331 112 €
  - Smitom « soutien au recyclage » : 209 000 €
  - Compensations de l'Etat : 166 256 €.
- Les autres produits en baisse de 6.23%.**
- Les atténuations de charges diminuent de 50.44%**  
 Il s'agit principalement des remboursements sur rémunérations du personnel (arrêts de maladies) : 36 964€.
- Les produits exceptionnels pour 35 834.72€ :**
  - pénalités perçues pour prestations mal réalisées
  - remboursement sinistre (dégâts des eaux de la crèche LA MARELLE).
- Ces recettes sont complétées par l'affectation du résultat reporté de 2018 pour 3 709 750 €.**



## DÉPENSES D'INVESTISSEMENT COULOMMIERS PAYS DE BRIE

**EN 2019, COULOMMIERS PAYS DE BRIE AGGLOMÉRATION A DÉPENSÉ PLUS DE 4 MILLIONS € EN INVESTISSEMENT POUR :**

**- Le remboursement en capital pour 645 117,28 €**

**- Les dépenses d'équipement à hauteur de 3 131 613,19 € :**

- Les études : Maison des Fromages, halle d'exposition, liaison douce, ALSH coulommiers (rossignol, choiseene...)
- Des achats de logiciels divers (services : enfance, communication)
- PLU
- Subventions d'équipement versées pour la participation au raccordement à la fibre optique
- Les travaux d'aménagement des services techniques (ex Brie des Moulins)
- L'achat de mobilier pour les ALSH, pour la petite enfance
- Mise en conformité centre social + installation d'un réseau informatique
- Éclairage + remise en état du gymnase la Rochefoucauld
- Acquisition d'un bâtiment à Sept Sorts
- Acquisition d'un terrain pour agrandissement de l'Aire de Maisoncelles
- Achat épareuse
- Achat d'un Kangoo Express
- Travaux de menuiserie au Multi - Accueil
- Travaux de voirie (marché à bons de commande)
- Réfection du terrain de Rugby

- Avance sur le marché « AIRE de LFSJ »
- Les travaux d'aménagement de l'aire de grand passage sur Maisoncelles en Brie.

**- Les opérations pour compte de tiers pour 651 413,54€ qui correspondent à :**

- Marché à bons de commande pour les travaux de voirie : 307 105,6 € pour 2019 et 255 539,28 pour 2018
- Dépenses Maison des Fromages, halle des sports.

**Les dépenses sont complétées par les restes à réaliser pour 3 465 226,52 € :**

- Les études engagées pour le projet de Maison des Fromages
- Les études d'AMO pour la halle des sports
- Des travaux dans divers accueils de loisirs et acquisition de matériel
- AMO sur l'étude d'un centre de supervision intercommunal
- Les études de MO de la maison de santé
- les travaux d'aménagement de l'aire d'accueil des gens du voyage de la Ferté sous Jouarre
- les études portant sur la gare routière du collège de Faremoutiers
- les études engagées pour les divers PLU, le SCOT
- Divers matériel pour les services
- Le bail voirie.

**Des travaux qui ont été financés sans recours à l'emprunt par le biais de l'autofinancement et des subventions.**

## PAYS CRÉÇOIS

**EN 2019, LE PAYS CRÉÇOIS A DÉPENSÉ ENVIRON 1 MILLION D'EUROS POUR :**

**Immobilisations incorporelles pour 199 648 € :**

- Étude « scot » 20 094 €
- Jury de concours « piscine » 96 000 €
- Etude GEMAPI, licence windows crèche St-Germain-sur-Morin, étude PCAET, ...

**Immobilisations corporelles pour 529 381,59€**

- Les principales dépenses sont :
- Construction d'un city stade de Voulangis 108 400 €
  - Mise en accessibilité arrêt de bus 325 596 €
  - Bornes à verre 33 005 €

- Matériel informatique 13 371 €
- Mobiliers 17 563 €.

**Immobilisations corporelles pour 341 273,64€**

- Principales dépenses :
- Construction pôle petite enfance St Germain 200 923 €
  - Réfection berge quai de la Marne à Condé Ste Libaires : 105 480 €.

**Ces travaux ont été financés sans recours à l'emprunt par le biais de l'autofinancement et subventions perçues.**

# FISCALITÉ ET DETTES COULOMMIERS PAYS DE BRIE - PAYS CRÉÇOIS

## DETTES

**AU 31 DÉCEMBRE 2019 L'ENCOURS DE LA DETTE DE LA CACPB EST DE 6,8 MILLIONS €** soit une dette par habitant de 87 € (contre 345 € par habitant au niveau national).

La capacité de désendettement\* au 31/12/19, sur le budget général, est 1,82 an.

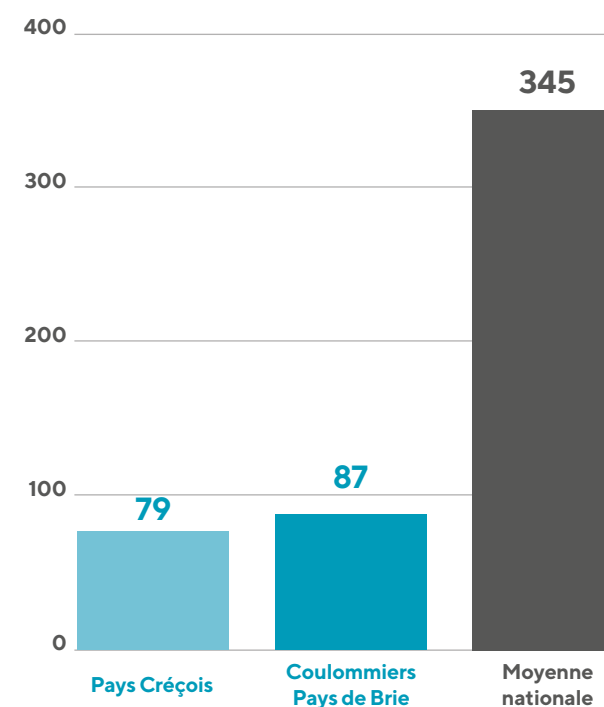
**AU 31 DÉCEMBRE 2019 L'ENCOURS DE LA DETTE DU PAYS CRÉÇOIS EST DE 2,7 MILLIONS** soit une dette par habitant de 79 € (contre 181 € par habitant en 2017).

La capacité de désendettement\* au 31/12/19, sur le budget général, est 1,99 an.

**Ce qui laisse de très bonnes marges de manœuvre pour recourir à l'emprunt afin de financer les futurs investissements.**

\*Capacité de désendettement = encours de la dette / Epargne brute. Ce ratio mesure le nombre d'années qu'il faudrait pour rembourser intégralement la dette si toute l'épargne brute y était consacrée.

## DETTE EN EUROS PAR HABITANT



## FISCALITÉ

**Les taux 2019 et 2020 s'établissent de la manière suivante :**

| EPCI                                      | CACPB<br>(taux en 2019) | CCPC<br>(taux en 2019) | Après fusion<br>(taux votés en 2020) |
|-------------------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Taxe habitation (TH)                      | 11,16 %                 | 7,83 %                 | 10,51 %                              |
| Taxe foncière bâti (TFB)                  | 3,43 %                  | 0,00 %                 | 2,85 %                               |
| Taxe foncière non bâti (TFNB)             | 6,70 %                  | 2,13 %                 | 5,88 %                               |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | 22,02 %                 | 21,92 %                | 22,00 %                              |

### La fiscalité des ménages

Il a été décidé un lissage des taux compte tenu de la réforme de la taxe d'habitation :

- pour l'ex CCPC c'est le taux de 7,83% qui sera appliqué jusqu'en 2022 et le lissage sera effectué jusqu'au taux moyen pondéré à compter de 2023 pour atteindre 10,51% jusqu'à la fin du lissage
- pour l'ex CACPB, comme le lissage avait été décidé en 2018, c'est le taux appliqué à chaque commune de 2019 qui sera appliqué jusqu'en 2022 puis un lissage sera effectué à compter de 2023 jusqu'à la fin du lissage.

**Pour les autres taux, un lissage a été décidé sur 6 ans.**



4

**LE  
FONCTIONNE-  
MENT**

# GOVERNANCE COMMUNAUTAIRE

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE SE COMPOSE DE

74 ÉLUS



# LES ÉLUS COULOMMIERS PAYS DE BRIE

COMPOSITION DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION COULOMMIERS PAYS DE BRIE AU 31/12/2019

**Ugo PEZZETTA**  
Maire de La Ferté-sous-Jouarre et Président.  
14 vice-présidents exercent à ses côtés des délégations correspondantes aux compétences de la communauté d'agglomération :

- Bernard JACOTIN**  
Développement économique, administration générale et marchés publics
- Laurence PICARD**  
Politiques contractuelles, aménagement du territoire et politique de l'habitat
- Guy DHORBAIT**  
Finances & services techniques
- Philippe FOURMY**  
Assainissement et eau potable
- Sophie CHEVRINAIS**  
Petite enfance, enfance, jeunesse
- Pierre-Emmanuel BÉGNY**  
Sécurité et politique de la ville
- Emmanuel VIVET**  
Transports
- Alain BOURCHOT**  
Tourisme et culture
- Daniel NALIS**  
Environnement et Parc Naturel Régional
- Didier VUILLAUME**  
Emploi, insertion et services publics
- Pascal FOURNIER**  
Equipements sportifs, loisirs et numérique
- Patrick ROMANOW**  
Santé
- Nicolas CAUX**  
GEMAPI & Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
- Sébastien HOUDAYER**  
Gens du Voyage et accessibilité

# LES 74 ÉLUS COMMUNAUTAIRES PAR COMMUNE

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Amillis</b>              | Mme Muriel DOMARD                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>La Celle-Sur-Morin</b>       | Mme Jacqueline SCHAUFLE                                                                                                                                                                                |
| <b>Aulnoy</b>               | M. Eric GOBARD                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>La Ferté-sous-Jouarre</b>    | M. Ugo PEZZETTA<br>M. Daniel DURAND<br>Mme Corinne GUILBAUD<br>M. Jean-Luc MUSART<br>Mme Isabel LOURENCO<br>M. Cédric ROUSSEAU<br>Mme Sonia PEZZETTA<br>M. Jean-Luc CHARBONNEL<br>Mme Danielle BERTHOD |
| <b>Basseville</b>           | M. Bernard RICHARD                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>*Beauthel-Saints</b>     | M. Bernard JACOTIN<br>M. Jean-François PERRIN                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Boissy-le-Châtel</b>     | M. Guy DHORBAIT<br>Mme Céline BERTHELIN                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Bussièrès</b>            | M. Jérôme LEROY                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Luzancy</b>                  | M. Patrick FORTIER                                                                                                                                                                                     |
| <b>Chailly-en-Brie</b>      | M. Jean-François LEGER                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Maisoncelles-en-Brie</b>     | M. Alain BOURCHOT                                                                                                                                                                                      |
| <b>Chamigny</b>             | M. Fabrice COUASNON                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Marolles-en-Brie</b>         | Mme Christine GUILLETTE                                                                                                                                                                                |
| <b>Changis-sur-Marne</b>    | M. Jean-Paul SUSINI                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Mauperthuis</b>              | M. Dominique CARLIER                                                                                                                                                                                   |
| <b>Chauffry</b>             | M. Stéphane HALLOO                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Mery-sur-Marne</b>           | M. Jean-Pierre CLEMENT                                                                                                                                                                                 |
| <b>Chevru</b>               | M. Jean-François MASSON                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Mouroux</b>                  | Mme Carole HEMET<br>M. Jérôme DUBOIS<br>Mme Jacqueline LEMEY<br>Mme Elisabeth ESCUYER                                                                                                                  |
| <b>Citry</b>                | M. Thierry FLEISCHMAN                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Nanteuil-sur-Marne</b>       | M. Emmanuel VIVET                                                                                                                                                                                      |
| <b>Coulommiers</b>          | M. Franck RIESTER<br>Mme Ginette MOTOT<br>M. Pascal FOURNIER<br>Mme Laurence PICARD<br>M. Jean-Pierre AUBRY<br>Mme Sophie DELOISY<br>M. Daniel BOULVRAIS<br>Mme Véronique MAASSEN<br>M Alexis MONTOISY<br>Mme Marie José THOURET<br>M Jean-Vincent DAUNA<br>Mme Maria LANGLOIS<br>M Patrick ASHFORD<br>Mme Sylvianne PERRIN | <b>Pézarches</b>                | M. Alexandre DENAMIEL                                                                                                                                                                                  |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Pierre-Levée</b>             | M. Gérard BOISNIER                                                                                                                                                                                     |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Pommeuse</b>                 | M. Joël DUCEILLIER<br>M. Patrick VILLOINGT                                                                                                                                                             |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Reuil-en-Brie</b>            | M. Patrick ROMANOW                                                                                                                                                                                     |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Sâacy-sur-Marne</b>          | M. Pierre-Emmanuel BEGNY                                                                                                                                                                               |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Saint-Augustin</b>           | M. Sébastien HOUDAYER                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dagny</b>                | M. Bernard DELAVAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Sainte-Aulde</b>             | M. Gérard GEIST                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dammartin-sur-Tigaux</b> | M. Bernard LEMOINE                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>St-Jean-les-deux-Jumeaux</b> | Mme Laurence MIFFRE-PERRETTI                                                                                                                                                                           |
| <b>Faremoutiers</b>         | M. Nicolas CAUX<br>Mme Marie-Claude POVIE                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Sammeron</b>                 | M. Didier VUILLAUME                                                                                                                                                                                    |
| <b>Giremoutiers</b>         | M. Antoine HEUSELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Sept-Sorts</b>               | M. François ARNOULT                                                                                                                                                                                    |
| <b>Guérard</b>              | M. Daniel NALIS<br>M. Jean-Pierre BEAUDET                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Signy-Signets</b>            | M. Philippe FOURMY                                                                                                                                                                                     |
| <b>Hautefeuille</b>         | M. Joël CHAUVIN                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Touquin</b>                  | Mme Sophie CHEVRINAIS                                                                                                                                                                                  |
| <b>Jouarre</b>              | M. Fabien VALLEE<br>M. Philippe GAUTHERON<br>M. Henri DELESTRET                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Ussy-sur-Marne</b>           | M. Pierre HORDE                                                                                                                                                                                        |

\* Fusion des communes Beauthel et Saints au 1<sup>er</sup> janvier 2019

# GOUVERNANCE COMMUNAUTAIRE

## LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE SE COMPOSE DE 49 ÉLUS



## LES ÉLUS PAYS CRÉÇOIS



### COMPOSITION DU BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS CRÉÇOIS AU 31/12/2019

**Monique BOURDIER**  
Maire de Bouleurs et Présidente.

6 vice-présidents exercent à ses côtés des délégations correspondantes aux compétences de la communauté de communes :

- 1 FRANZ MOLET**  
Finances et mutualisation
- 2 VALÉRIE LYON**  
Ordures Ménagères, Tri Sélectif et Aire d'Accueil des gens du voyage.
- 3 JEAN-LOUIS VAUDESCAL**  
Aménagement du territoire et GEMAPI
- 4 JEAN-JACQUES PREVOST**  
Développement économique, emploi/insertion et aménagement numérique
- 5 LUC PARFUS**  
Equipements sportifs, vie associative et culturelle et communication.
- 6 CHRISTIAN VAVON**  
Tourisme et Patrimoine.

## LES 49 ÉLUS COMMUNAUTAIRES PAR COMMUNE

|                               |                                                                                                                                             |                                |                                                                                                      |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bouleurs</b>               | Dominique MEUNIER<br>Monique BOURDIER                                                                                                       | <b>Montry</b>                  | Emmanuel DEMUR<br>Thierry DUMAS<br>José GUERREIRO<br>Françoise SCHMIT                                |
| <b>Boutigny</b>               | Christian PREVOST<br>Marc ROBIN                                                                                                             | <b>Quincy-Voisins</b>          | Jean BASUYAUX<br>Christian HEUZE<br>Chantal KACI<br>Denis LEMAIRE<br>Annie MARRE<br>Florent SMAGUINE |
| <b>Condé-Sainte-Libiaire</b>  | Patricia LEMOINE<br>René SALACROUP                                                                                                          | <b>Saint-Fiacre</b>            | Christian VAVON                                                                                      |
| <b>Couilly-Pont-aux-Dames</b> | Marie-Pierre BADRE<br>Alain JACQUET<br>Jean-Louis VAUDESCAL                                                                                 | <b>Saint-Germain-sur-Morin</b> | Jean-Luc CORCY<br>Alain GAILLARD<br>Joël KLEMPOUZ<br>Chantal LEGENDRE                                |
| <b>Coulommies</b>             | Françoise BERNARD                                                                                                                           | <b>Sancy-lès-Meaux</b>         | Luc PARFUS                                                                                           |
| <b>Coutevroult</b>            | Alain GAGNEPAIN<br>Jean-Jacques PREVOST                                                                                                     | <b>Tigeaux</b>                 | Danielle POIRSON                                                                                     |
| <b>Crécy-la-Chapelle</b>      | Christine AUTENZIO<br>Bernard CAROUGE<br>Pierre LIND<br>Vincent ZAKOSKI<br>Valérie LYON                                                     | <b>Vaucourtois</b>             | Maryse MICHON                                                                                        |
| <b>Esbly</b>                  | Jean-Marc BOULARAND<br>Sylvie BRAILLON<br>Jacques COCHARD<br>René GARCHER<br>Clothilde MESSENGER<br>Valérie POTTIEZ-HUSSON<br>Thérèse ROCHE | <b>Villemareuil</b>            | Didier TASSIN                                                                                        |
| <b>La Haute-Maison</b>        | Albane ANCELIN                                                                                                                              | <b>Villiers-sur-Morin</b>      | Agnès AUDOUX<br>Thierry GRONDIN<br>Pascal LESEURRE                                                   |
|                               |                                                                                                                                             | <b>Voulangis</b>               | Nadège ARIZZI<br>Franz MOLET                                                                         |

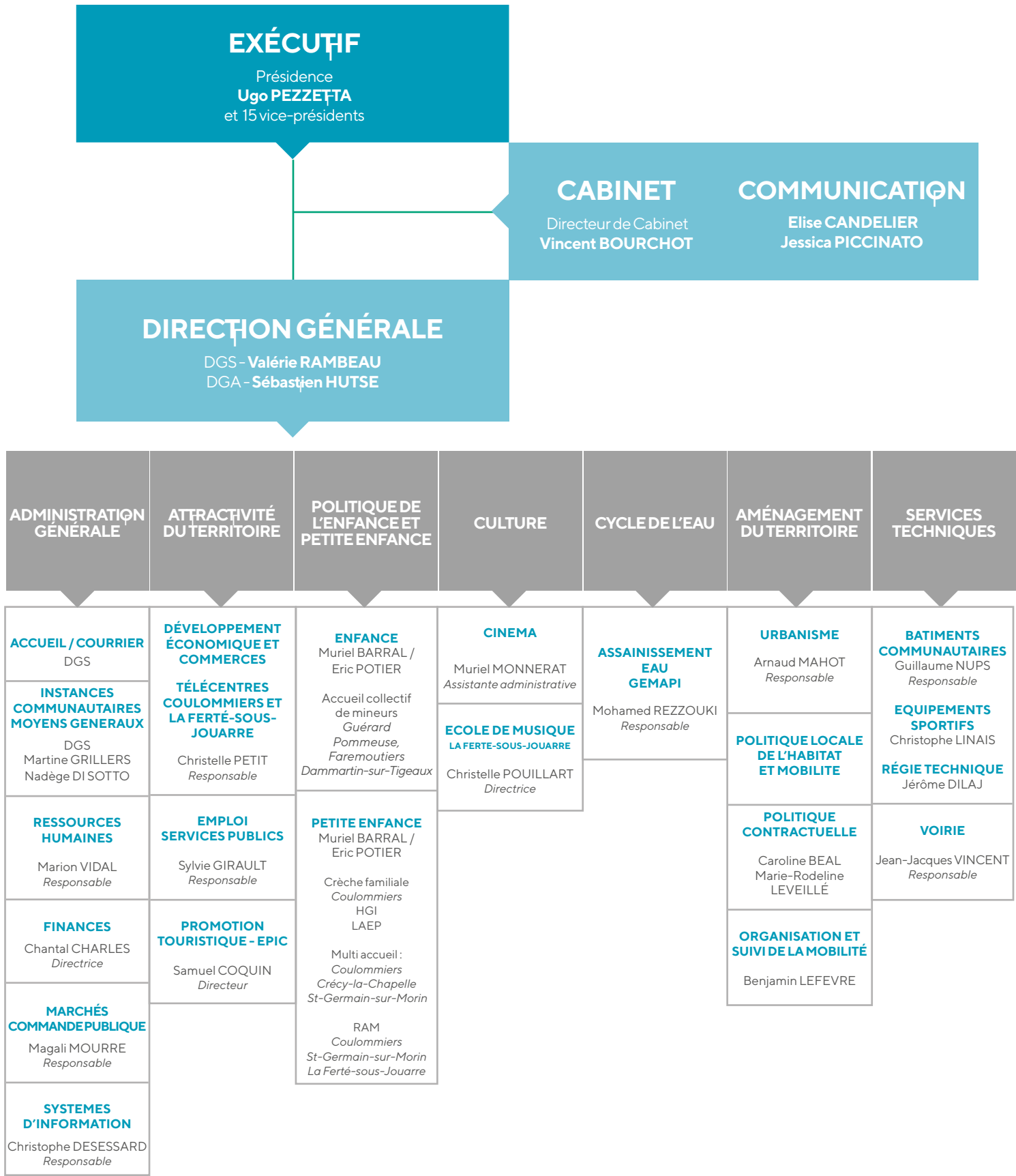
### NOUVEAU CONSEIL COMMUNAUTAIRE EN 2020

Suite à la fusion entre Coulommiers Pays de Brie et le Pays Créçois au 1<sup>er</sup> janvier 2020 puis aux élections municipales en juin, un nouveau conseil communautaire a été installé le 15 juillet 2020.

Pour en connaître sa composition détaillée : [www.coulommierspaysdebrie.fr/votre-agglo/les-elus](http://www.coulommierspaysdebrie.fr/votre-agglo/les-elus)

# ORGANIGRAMME DES SERVICES

(01/01/2020)



**REDACTION :**

Service communication  
Communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie

**PHOTOS :**

Joëlle Camus  
Laura Pouilhe  
Creaphoto  
Adobe Stock Photos  
Communauté d'agglomération Coulommiers Pays de Brie

**Coulommiers Pays de Brie Agglomération**  
**13 rue du Général de Gaulle 77120 Coulommiers**  
**Tél. : 01 64 75 38 90**  
**[www.coulommierspaysdebrie.fr](http://www.coulommierspaysdebrie.fr)**  
**[www.facebook.com/cpb.agglo](https://www.facebook.com/cpb.agglo)**